

DISPOZITIE LEGEA 10 3820 din 07/02/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI FISCHER LIESELOTE SI DOAMNEI DAIANU VERONICA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. CLUCERULUI NR. 4, SECTOR 1.

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**  
**DISPOZITIE**

**Nr. 3820 din 07.02.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1886/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Clucerului nr. 4, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 2789, solicitat in natura de doamna FISCHER LIESELOTE, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, str. Clucerului nr. 4, sector 1, posesoare a BI seria AP/969180, CNP 2220124400146 si doamna DAIANU VERONICA, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, str. Clucerului nr. 4, sector 1, posesoare a CI seria RD/368543, CNP 2471029400116;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 2 apartamente in baza Legii nr. 112/1995 si restul imobilului este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 66/1998 si nr. 78/1999, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Fischer Ferdinand in baza actelor de proprietate nr. 16251/1930, nr. 14671/1914, nr. 11198/1913 si nr. 5238/1896;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art. 1 -** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei FISCHER LIESELOTE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Clucerului nr. 4, sector 1, posesoare a BI seria AP/969180, CNP 2220124400146 si doamnei DAIANU VERONICA, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, str. Clucerului nr. 4, sector 1, posesoare a CI seria RD/368543, CNP 2471029400116 imobilul situat in Bucuresti, str. Clucerului nr. 4, sector 1, format din constructie: corp A si corp B (P+2, P+1) si teren aferent constructiei restituite si teren neconstruit in suprafata de 690,37 m.p. din totalul de 754,00 m.p. (cu exceptia apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul 5, etaj 2, corp A, conform contractului de vanzare-cumparare nr. N812/1997 si apartamentul nr. 1, parter, corp A, conform contractului de vanzare-cumparare

nr. 4148/29363/1997, cu cotele de teren aferent), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti proprietari.

**Art. 2** - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ce vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta

**Art. 3** - Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica proprietarelor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**p. PRIMAR GENERAL,**

**GHEORGHE RAZVAN MURGEANU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001