

DISPOZITIE LEGEA 10 3828 din 07/02/2005

SE RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A IMOBILULUI SITUAT IN STR. IARBA CAMPULUI NR. 78, SECT. 4, FORMAT DIN TEREN IN SUPRAFATA DE 298,00 M.P. FORMULATA DE NOTIFICATORII LEHADUS CONSTANTIN SI LEHADUS ELENA

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA TERENULUI SI CUVENITA NOTIFICATORILOR LEHADUS CONSTANTIN SI LEHADUS ELENA

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 3828 din 07.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 148/2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul LEHADUS CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Iasi, strada Uranus nr. 38, blocul 21, etajul 3, apartamentul 12, judetul Iasi, posesor al B.I. seria A.P. nr. 241884 si doamna LEHADUS ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Iasi, strada Uranus nr. 38, blocul 21, etajul 3, apartamentul 12, judetul Iasi, posesoare a B.I. seria B.E. nr. 959676, C.N.P. nr. 2290201227808, solicita acordarea de masuri reparatorii sau restituirea in natura a imobilului situat in strada Iarba Campului nr. 78, sectorul 4, format din teren in suprafata de 298,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 163/1964;

Avand in vedere referatul comisiei interne pentru analizarea notificarilor infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- terenul a carui restituire se solicita, in suprafata de 298,00 m.p., este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare astfel: trotuar pietonal, alee de acces, scuar, carosabil actual Bd. Alex. Obregia;

- Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), ale art. 21, art. 22 si art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se respinge cererea de restituire in natura a imobilului situat in strada Iarba Campului nr. 78, sectorul 4, format din teren in suprafata de 298,00 m.p., formulata de notificatorii LEHADUS CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Iasi, strada Uranus nr. 38, blocul 21, etajul 3, apartamentul 12, judetul Iasi, posesor al B.I. seria A.P. nr. 241884 si LEHADUS ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Iasi, strada Uranus nr. 38, blocul 21, etajul 3, apartamentul 12, judetul Iasi, posesoare a B.I. seria B.E. nr. 959676, C.N.P. nr. 2290201227808, deoarece terenul este afectat in totalitate de elemente de sistematizare.

Art. 2 – Se stabileste ca valoarea echivalenta a terenului in suprafata de 298,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Iarba Campului nr. 78, sectorul 4, imposibil de restituit si convenita notificatorilor LEHADUS CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Iasi, strada Uranus nr. 38, blocul 21, etajul 3, apartamentul 12, judetul Iasi, posesor al B.I. seria A.P. nr. 241884 si LEHADUS ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Iasi, strada Uranus nr. 38, blocul 21, etajul 3, apartamentul 12, judetul Iasi, posesoare a B.I. seria B.E. nr. 959676, C.N.P. nr. 2290201227808, suma de 516.000.000 lei echivalent a 15.285 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3 – Pentru imobilul – teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2, pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;

- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica notificatorilor, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001