

DISPOZITIE LEGEA 10 3832 din 07/02/2005

RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A TERENULUI IN SUPRAFATA DE 12.140,72 M.P., SITUAT IN BUCURESTI, SOS. NORDULUI F.N. SI ARON COTRUS, SECT. 1, FORMULATA DE NOTIFICATORII LINCARIU ALEXANDRU SI LINCARU GHEORGHE

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA TERENULUI IMPOSIBIL DE RESTITUIT SI CUVENITA NOTIFICATORILOR LINCARIU ALEXANDRU SI LINCARU GHEORGHE

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 3832 din 07.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1281/2001 la Executorul judecatoresc prin care doamna LINCARIU VASILICA, decedata ulterior depunerii notificarii, prin mostenitori: domnul LINCARIU ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Smaranda Braescu nr. 17, bl. 10G, sc. 1, et. 1, sector 6, posesor al BI seria GR/228064 si domnul LINCARU GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Grigore Gafencu nr. 12B, sector 1, posesor al CI seria RR/262222, CNP 1450422400155, solicita restituirea in natura a terenului in suprafata de 20.000,00 m.p. situat in Bucuresti, Sos. Nordului F.N. si Aron Cotrus, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 241/1962, de la fostul proprietar Constantin Lincaru in baza actului de proprietate nr. 18664/1957;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- terenul a carui restituire se solicita este in prezent afectat astfel: pe terenul in suprafata de 12.140,72 m.p. este amplasat un complex vile cunoscut sub denumirea de Satul Francez;

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), ale art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;
In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art.1 – Respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 12.140,72 m.p., situat in Bucuresti, Sos. Nordului F.N. si Aron Cotrus, sector 1, formulata de notificatorii LINCARIU ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Smaranda Braescu nr. 17, bl. 10G, sc. 1, et. 1, sector 6, posesor al BI seria GR/228064 si LINCARU GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Grigore Gafencu nr. 12B, sector 1, posesor al CI seria RR/262222, CNP 1450422400155, pe motiv ca terenul este afectat de elemente de sistematizare.

Art.2 – Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafat de 12.140,72 m.p. situat in Bucuresti, Sos. Nordului F.N. si Aron Cotrus, sector 1, imposibil de restituit si cuvenita notificatorilor LINCARIU ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Smaranda Braescu nr. 17, bl. 10G, sc. 1, et. 1, sector 6, posesor al BI seria GR/228064 si LINCARU GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Grigore Gafencu nr. 12B, sector 1, posesor al CI seria RR/262222, CNP 1450422400155, suma de 308.600.000.000 lei echivalent a 9.256.146 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art.3 – Pentru terenul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2, pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art.4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art.5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica notificatorilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001