

DISPOZITIE LEGEA 10 3865 din 17/02/2005

SE RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. NICOLAE RACOTA NR. 3, SECT. 1, COMPUS DIN TEREN IN SUPRAFATA DE 464,52 M.P., FORMULATA DE NOTIFICATOAREA LANGADA GABRIELA LUCIA
SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A IMOBILULUI COMPUS DIN TEREN SI CONSTRUCTIE DEMOLATA CUVENITA NOTIFICATOAREI LANGADA GABRIELA LUCIA
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 3865 din 17.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2931/2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna LANGADA GABRIELA LUCIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Jean Louis Calderon nr. 17, sectorul 2, posesoare a B.I. seria G.D. nr. 0176107, C.N.P. nr. 2490504400457, solicita restituierea in natura pentru imobilul situat in Bucuresti, strada Nicolae Racota nr. 3 (fosta strada Chitilei nr. 3A), compus din teren in suprafata de 464,52 m.p., si acordarea de masuri reparatorii pentru doua depozite demolate, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 249/1976;

Avand in vedere referatul comisiei interne de evaluare infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *Terenul in suprafata de 464,52 m.p., este afectat in prezent in totalitate de elemente de sistematizare astfel: bloc, alee de acces bloc, spatiu verde aferent blocului;*

- *Constructia a fost demolata;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), ale art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001;
In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se respinge cererea de restituire in natura a imobilului situat in Bucuresti, strada Nicolae Racota nr. 3, sectorul 1, compus din teren in suprafata de 464,52 m.p., formulata de notificatoarea LANGADA GABRIELA LUCIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Jean Louis Calderon nr. 17, sectorul 2, posesoare a B.I. seria G.D. nr. 0176107, C.N.P. nr. 2490504400457, pe motiv ca terenul este afectat in prezent in totalitate de elemente de sistematizare.

Art. 2 - Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 464,52 m.p. si constructie demolata (doua depozite), situat in Bucuresti, strada Nicolae Racota nr. 3 (fosta strada Chitilei nr. 3A), imposibil de restituit, si convenita notificatoarei LANGADA GABRIELA LUCIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Jean Louis Calderon nr. 17, sectorul 2, posesoare a B.I. seria G.D. nr. 0176107, C.N.P. nr. 2490504400457, suma de 1.080.000.000 lei echivalent a 32.342 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 3 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 4 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

**DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN**

LEGEA NR. 10/2001