

DISPOZITIE LEGEA 10 3863 din 17/02/2005

SE RESPINGE CEREREA PRIVIND RESTITUIREA IN NATURA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. BANUL UDREA NR. 6, SECT. 3, FORMULATA DE NOTIFICATOAREA ROMAN MARIA

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A IMOBILULUI COMPUS DIN TEREN, IMPOSIBIL DE RESTITUIT SI CUVENITA NOTIFICATOAREI ROMAN MARIA

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 3863 din 17.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2513/2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna ROMAN MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Zizin nr. 5, blocul 80A, scara 2, apartamentul 26, sectorul 3, posesoare a C.I. seria R.D. nr. 055842, C.N.P. nr. 2330611400495, solicita restituirea in natura a imobilului situat in Bucuresti, strada Banul Udrea nr. 6, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului 130/989, anexa 9, pozitia 26;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire se solicita, in suprafata de 240,00 m.p., este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare astfel: trotuar pietonal, bloc, spatiu verde aferent blocului;*
- *constructia a fost demolata si s-au incasat despagubiri in valoare de 80.000 lei conform procesului verbal nr. 832/1989;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin Dispozitia Primarului General nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), din Legea nr. 10/2001 si art. 24 din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se respinge cererea privind restituirea in natura a imobilului situat in Bucuresti, strada Banul Udrea nr. 6, sector 3, formulata de notificatoarea ROMAN MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Zizin nr. 5, blocul 80A, scara 2, apartamentul 26, sectorul 3, posesoare a C.I. seria R.D. nr. 055842, C.N.P. nr. 2330611400495, deoarece terenul este afectat in in totalitate de elemente de sistematizare iar constructia a fost demolata, pentru aceasta primindu-se despagubiri.

Art. 2 - Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 240,00 m.p. situat in Bucuresti, strada Banul Udrea nr. 6, sector 3, imposibil de restituit, si cuvenita notificatoarei ROMAN MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Zizin nr. 5, blocul 80A, scara 2, apartamentul 26, sectorul 3, posesoare a C.I. seria R.D. nr. 055842, C.N.P. nr. 2330611400495, suma de 600.112.200 lei echivalent a 19.154 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3 - Pentru terenul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 - In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 - In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001