

DISPOZITIE LEGEA 10 3937 din 21/02/2005

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A IMOBILULUI COMPUS DIN TEREN SI CONSTRUCTIE DEMOLATA SITUAT IN BUCURESTI, STR. RADU BELLER NR. 34, SECT. 1, IMPOSIBIL DE RESTITUIT SI CUVENITA MOSTENITORILOR VISAN IULIAN SI IONITA GEORGETA

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 3937 din 21.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2664/12.04.2001 la Executorul judecatoresc prin care doamna VISAN ECATERINA – decedata la data 13.02.2002 - cetatean roman, cu ultimul domiciliu in Bucuresti, strada Cornescu, nr. 9, sectorul 1, prin mostenitorii VISAN IULIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Topraisar nr. 7, sectorul 1 si doamna IONITA GEORGETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Capilna nr. 34, blocul 16I, scara 2, etajul 2, apartamentul 21, sectorul 1, solicita restituirea in natura a imobilului situat in Bucuresti, strada Radu Beller nr. 34, sectorul 1, compus din teren in suprafata de 307,00 m.p. si constructie demolata, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 64/1962 – anexa 2, pozitia 1;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in baza Legii nr. 10/2001 infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire se solicita, in suprafata de 307,00 m.p. este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare: spatiu verde - Parcul Floreasca si trotuar;*

- *constructia a fost demolata;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de Evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), ale art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001;
In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art.1 – Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 307,00 m.p. si constructie demolata, situat in Bucuresti, strada Radu Beller nr. 34, sectorul 1, imposibil de restituit si cuvenita mostenitorilor VISAN IULIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Topraisar nr. 7, sectorul 1 si IONITA GEORGETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Capilna nr. 34, blocul 16I, scara 2, etajul 2, apartamentul 21, sectorul 1, suma de 2.699.000.000 lei echivalent a 91.796 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art.2 – Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 1, pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;

- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art.3 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art.4 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica mostenitorilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara, si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001