

DISPOZITIE LEGEA 10 3930 din 21/02/2005

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A IMOBILULUI COMPUS DIN TEREN SI CONSTRUCTIE DEMOLATA SITUAT IN BUCURESTI, STR. GHETARILOR NR 11, SECT. 1, IMPOSIBIL DE RESTITUIT SI CUVENITA NOTIFICATOARELOR NEAGU ANTOANETA JEANA, NEAGU MARIA CRISTINA SI NEAGU ELENA
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 3930 din 21.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2283/09.11.2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna NEAGU ANTOANETA JEANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Alexandru Obregia nr. 37, bl. O1, sc. 2, et. 4, apt. 60, sector 4, posesoare a C.I. seria RT/052966, C.N.P. 2390406400313, doamna NEAGU MARIA CRISTINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Chilia Veche nr. 7, bl. 710, sc. B, et. 2, apt. 47, sector 6, posesoare a C.I. seria RT/029162, C.N.P. 2400824400260 si doamna NEAGU ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Fabricii nr. 8, bl. 25/IV, sc. A, et. 8, apt. 45, sector 6, posesoare a B.I. seria DB/826412, C.N.P. 2440126400474, solicita acordarea de masuri reparatorii pentru imobilul situat in Bucuresti, str. Ghetarilor nr. 11, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 39/1973, anexa 5, poz. 34;

Avand in vedere referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *Terenul a carui restituire se solicita, in suprafata de 400,00 m.p. este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare (Ambasada R.P. Chineza si strada);*

- *Constructia a fost demolata si au fost incasate despagubiri;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de Evaluare Interna numita prin Dispozitia Primarului General nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), ale art. 21, art. 22 si art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 - Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 400,00 m.p. si constructie demolata in suprafata de 90,00 m.p., situat in Bucuresti, str. Ghetarilor nr. 11, sector 1, imposibil de restituit si convenita notificatoarelor NEAGU ANTOANETA JEANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Alexandru Obregia nr. 37, bl. O1, sc. 2, et. 4, apt. 60, sector 4, posesoare a C.I. seria RT/052966, C.N.P. 2390406400313, NEAGU MARIA CRISTINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Chilia Veche nr. 7, bl. 710, sc. B, et. 2, apt. 47, sector 6, posesoare a C.I. seria RT/029162, C.N.P. 2400824400260 si NEAGU ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Fabricii nr. 8, bl. 25/IV, sc. A, et. 8, apt. 45, sector 6, posesoare a B.I. seria DB/826412, C.N.P. 2440126400474, suma de 943.000.000 lei echivalent a 27.857 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 2 – Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 1 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 3 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 4 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica notificatoarelor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001