

DISPOZITIE LEGEA 10 3922 din 21/02/2005

SE RESPINGE CEREREA PRIVIND RESTITUIREA IN NATURA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, COMPUS DIN TEREN SITUAT IN BUCURESTI, STR. BRASOVENI NR. 34, SECT. 1, FORMULATA DE NOTIFICATORII MIHAI GHE. GHEORGHE, MIHAI TEODOR SI BUSIOC VIORICA

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A IMOBILULUI COMPUS DIN TEREN SITUAT IN BUCURESTI STR. BRASOVENI NR. 34, SECT. 1, IMPOSIBIL DE RESTITUIT SI CUVENITA NOTIFICATORILOR MIHAI GHE. GHEORGHE, MIHAI TEODOR SI BUSIOC VIORICA

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 3922 din 21.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1893/2001 la Executorul judecatoresc, prin care numitul MIHAI ST. GHEORGHE, decedat la data de 11.06.2002, domnul MIHAI GHE. GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Vitan nr. 215-217, blocul 21-22, scara 2, etajul 9, apartamentul 55, sectorul 5, posesor al C.I. seria R.R. nr. 215219, C.N.P. nr. 1471011400168, domnul MIHAI TEODOR, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Campineanca nr. 2, blocul RE 3, scara 1, etajul 9, apartamentul 38, sectorul 3 si doamna BUSIOC VIORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Maguricea nr. 9, blocul 3K, scara 2, etajul 3, apartamentul 23, posesoare a C.I. seria R.T. nr. 030020, C.N.P. nr. 2540206400561, solicita restituierea si acordarea de masuri reparatorii pentru imobilul situat in Bucuresti, strada Brasoveni nr. 34, sectorul 1, format din teren in suprafata de 432,00 m.p., si constructie demolata, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 2/1978. tabelul nr. 10, pozitia nr. 14;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire se solicita, in suprafata de 432,00 m.p., este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare astfel: imobil P+10 - bloc, scuar, trotuar pietonal, constructie tip A (Punct Termic), carosabil, alee acces, etc.;*

- *constructia a fost demolata, pentru care s-a primit despagubiri;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se respinge cererea privind restituirea in natura a imobilului situat in Bucuresti, compus din teren in suprafata de 432,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Brasoveni nr. 34, sectorul 1, formulata de notificatorii MIHAI GHE. GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Vitan nr. 215-217, blocul 21-22, scara 2, etajul 9, apartamentul 55, sectorul 5, posesor al C.I. seria R.R. nr. 215219, C.N.P. nr. 1471011400168, MIHAI TEODOR, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Campineanca nr. 2, blocul RE 3, scara 1, etajul 9, apartamentul 38, sectorul 3 si BUSIOC VIORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Maguricea nr. 9, blocul 3K, scara 2, etajul 3, apartamentul 23, posesoare a C.I. seria R.T. nr. 030020, C.N.P. nr. 2540206400561, deoarece terenul este afectat in totalitate de elemente de sistematizare.

Art. 2 - Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 376,00 m.p. situat in Bucuresti, strada Brasoveni nr. 34, sectorul 1, imposibil de restituit si cuvenita notificatorilor MIHAI GHE. GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Vitan nr. 215-217, blocul 21-22, scara 2, etajul 9, apartamentul 55, sectorul 5, posesor al C.I. seria R.R. nr. 215219, C.N.P. nr. 1471011400168, MIHAI TEODOR, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Campineanca nr. 2, blocul RE 3, scara 1, etajul 9, apartamentul 38, sectorul 3 si BUSIOC VIORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Maguricea nr. 9, blocul 3K, scara 2, etajul 3, apartamentul 23, posesoare a C.I. seria R.T. nr. 030020, C.N.P. nr. 2540206400561, suma de 613.500.000 lei echivalent a 17.991 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3 – Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoane indreptatite, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica notificatorilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001