

DISPOZITIE LEGEA 10 3931 din 21/02/2005

SE RESPINGE CEREREA PRIVIND RESTITUIREA IN NATURA A IMOBILULUI FORMAT DIN TEREN SITUAT IN BUCURESTI, CALEA VITAN NR. 22, SECT. 3 FORMULATA DE NOTIFICATORII GEORGESCU CRISTIAN MIHAI SI PAUNESCU GHEORGHE

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI, CALEA VITAN NR. 22, SECT. 3 IMPOSIBIL DE RESTITUT SI CUVENITA NOTIFICATORILOR GEORGESCU CRISTIAN MIHAI SI PAUNESCU GHEORGHE

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 3931 din 21.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2486/2001 la Executorul judecatoresc, prin care domnul GEORGESCU CRISTIAN MIHAI, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Mihai Bravu nr. 42-62, blocul P8, scara 2, apartamentul 51, sectorul 3, posesor al C.I. seria R.T. nr. 129632, C.N.P. 1580729400076 si PAUNESCU GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Mosilor nr. 241, blocul 47, scara 3, etajul 8, apartamentul 94, sectorul 3, posesor al B.I. seria G.T. nr. 712260, C.N.P. 1301014400357, solicita restituierea in natura a imobilului situat in Bucuresti, Calea Vitian nr. 22, sectorul 3, format din teren in suprafata de 803,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 41/1989;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *pe terenul a carui restituire se solicita in suprafata de 800,00 m.p., este afectat in totalitate de elemente de sistematizare astfel: carosabil, trotuar pietonal, bloc, alee acces, spatiu verde aferent blocului;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al.(2) si al.(3), ale art. 21, art. 22 si art. 24 al.(1) si al.(2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art.1 – Se respinge cererea privind restituierea in natura a imobilului format din teren in suprafata de 800,00 m.p., situat in Bucuresti, Calea Vitian nr. 22, sectorul 3, formulata de notificatorii GEORGESCU CRISTIAN MIHAI, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Mihai Bravu nr. 42-62, blocul P8, scara 2, apartamentul 51, sectorul 3, posesor al C.I. seria R.T. nr. 129632, C.N.P. 1580729400076 si

PAUNESCU GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Mosilor nr. 241, blocul 47, scara 3, etajul 8, apartamentul 94, sectorul 3, posesor al B.I. seria G.T. nr. 712260, C.N.P. 1301014400357, deoarece terenul este afectat in totalitate de elemente de sistematizare.

Art.2 - Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 800,00 m.p., situat in Bucuresti, Calea Vitan nr. 22, sectorul 3, imposibil de restituit si convenita notificatorilor GEORGESCU CRISTIAN MIHAI, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Mihai Bravu nr. 42-62, blocul P8, scara 2, apartamentul 51, sectorul 3, posesor a C.I. seria R.T. nr. 129632, C.N.P. 1580729400076, suma de 1.325.000.000 lei echivalent a 45.186 USD si PAUNESCU GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Mosilor nr. 241, blocul 47, scara 3, etajul 8, apartamentul 94, sectorul 3, posesor al B.I. seria G.T. nr. 712260, C.N.P. 1300014400357, suma de 584.000.000 lei echivalent a 19.916 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art.3 – Pentru imobilul - teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art.4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art.5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica notificatorilor, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001