

DISPOZITIE LEGEA 10 3977 din 24/02/2005

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A IMOBILULUI COMPUS DIN TEREN SI CONSTRUCTIE DEMOLATA, SITUAT IN BUCURESTI, SOS. PANTELIMON NR. 244-246, SECT. 2, IMPOSIBIL DE RESTITUIT SI CUVENITA NOTIFICATOARELOR SCHNEIDER CHRISTIANA SI MIREA STELUTA

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE
Nr. 3977 din 24.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 290/2002, nr. 291/2002, 189/2002, 1941/2001, 1868/2001 si 190/2002 la Executorul judecatoresc, prin care doamna SCHNEIDER CHRISTIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Piata Alba Iulia nr. 8, blocul I 7, scara 3, etajul 2, apartamentul 52, sector 3, posesoare a C.I. seria R.R. nr. 043918, C.N.P. 2460710400104 si doamna MIREA STELUTA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Gruiul Argesului nr. 3, blocul 31B, scara 2, apartamentul 19, sectorul 3, posesoare a C.I. seria R.X. nr. 039468, C.N.P. 2520316400679, solicita acordarea de masuri reparatorii in echivalent pentru imobilul situat in Bucuresti, Soseaua Pantelimon nr. 244-246, sectorul 2, compus din teren si constructie demolata, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 218/1960, Decizia nr. 1581/1960;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor si al Comisiei infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *Terenul (in suprafata de 510 m.p., pentru Soseaua Pantelimon nr. 244 si 364 m.p. pentru Soseaua Pantelimon nr. 246), pentru care se solicita acordarea de masuri reparatorii este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare astfel: carosabil - Sos Pantelimon, trotuar, imobil bloc P+10 cu nr. 258 din Sos Pantelimon, trotuar pietonal, carosabil alee;*
- *constructia a fost demolata;*
- *pentru constructia demolata din Soseaua Pantelimon nr. 246, sectorul nr. 2, Bucuresti nu s-a facut evaluarea deoarece nu exista fisa tehnica;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna.

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3) ale art. 24 al.(1) din Legea nr. 10/2001;
In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 – Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 874,00 m.p., si constructie demolata, situat in Bucuresti, Soseaua Pantelimon nr. 244-246, sectorul 2, imposibil de restituit si cuvenita notificatoarelor SCHNEIDER CHRISTIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Piata Alba Iulia nr. 8, blocul I 7, scara 3, etajul 2, apartamentul 52, sectorul 3, posesoare a C.I. seria R.R. nr. 043918, C.N.P. 2460710400104 si doamna MIREA STELUTA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Gruitul Argesului nr. 3, blocul 31B, scara 2, apartamentul 19, sectorul 3, posesoare a C.I. seria R.X. nr. 039468, C.N.P. 2520316400679, suma de 3.204.642.000 lei echivalent a 95.806 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art.2 - Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoane indreptatite, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 1 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;

- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art.3 - In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art.4 - In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicare a ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin(7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.5 - Dispozitia se comunica notificatoarelor, Primarului sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001