

DISPOZITIE LEGEA 10 3979 din 24/02/2005

RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. GIRAFEI NR. 36, SECT. 3, FORMULATA DE NOTIFICATORUL GHEORGHE NICULAE PE MOTIV CA TERENUL ESTE AFECTAT DE ELEMENTE DE SISTEMATIZARE

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI STR. GIRAFEI NR. 36, SECT. 3, IMPOSIBIL DE RESTITUIT SI CUVENTA NOTIFICATORULUI GHEORGHE NICULAE

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 3979 din 24.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3480/2001 la Executorul judecatoresc, prin care domnul GHEORGHE NICULAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Madaras nr. 1, bl. D10, sc. 1, et. 5, ap. 22, sector 3, posesor al BI seria GV/893039, CNP 1521014400129, solicita restituierea in natura a imobilului situat in Bucuresti, str. Girafei nr. 36, sector 3, format din teren in suprafata de 250,00 m.p. si constructie demolata, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 321/1980;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura, se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire in natura se solicita in suprafata de 250,00 m.p. este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare (spatiu verde afectat de retele edilitare subterane, trotuar, alee acces platforma betonata);*

- *constructia a fost demolata;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna.

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3) si art. 24 din Legea nr. 10/2001;
In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 - Respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 250,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Girafei nr. 36, sector 3, formulata de notificatorul GHEORGHE NICULAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Madaras nr. 1, bl. D10, sc. 1, et. 5, ap. 22, sector 3, posesor al BI seria GV/893039, CNP 1521014400129, pe motiv ca terenul este afectat de elemente de sistematizare.

Art.2 - Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 250,00 m.p situat in Bucuresti, str. Girafei nr. 36, sector 3, imposibil de restituit si cuvenit notificatorului GHEORGHE NICULAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Madaras nr. 1, bl. D10, sc. 1, et. 5, ap. 22, sector 3, posesor al BI seria GV/893039, CNP 1521014400129, suma de 418.000.000 lei echivalent a 12.834 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art.3 - Pentru terenul care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita puteti opta, in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;

- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art.4 - In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art.5 - In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicare a ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin(7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica notificatorului, Primarului sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001