

DISPOZITIE LEGEA 10 3969 din 24/02/2005

RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. I.C. BRATIANU NR. 6, ET. 8, AP. 38, SECT. 3, FORMULATA DE NOTIFICATORUL DANIELLO JOHANN KONSTANTIN, PE MOTIV CA IMOBILUL A FOST VANDUT IN BAZA LEGII NR. 112/1995 SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A AP. NR. 38, ET. 8 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. I.C. BRATIANU NR. 6, SECT. 3 SI COTA DE TEREN AFERENTA ACESTUIA, IMPOSIBIL DE RESTITUIT SI CUVENITA NOTIFICATORULUI DANIELLO JOHANN KONSTANTIN
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 3969 din 24.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza notificarii inregistrata sub nr. 3225/2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul DANIELLO JOHANN KONSTANTIN, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Leuschnerstr. 13, Stuttgart, posesor al pasaportului nr. 6003819067, solicita restituierea in natura a imobilului format din constructie (apartamentul 38, etajul 8, boxa-subsol), si teren situat in Bucuresti, strada I.C. Bratianu nr. 6, etajul 8, apartamentul 38, sectorul 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974.

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor in baza Legii nr. 10/2001 infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- apartamentul a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 134/1996;

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin Dispozitia Primarului General nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), art. 21, art. 22 si art. 24 al.(1) si al.(2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art.1 – Respinge cererea de restituire in natura a imobilului situat in Bucuresti, strada I.C. Bratianu nr. 6, etajul 8, apartamentul 38, sectorul 3, formulata de notificatorul DANIELLO JOHANN KONSTANTIN, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Leuschnerstr. 13, Stuttgart, posesor al pasaportului nr. 6003819067, pe motiv ca apartamentul a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare 134/1996.

Art.2 - Se stabileste ca valoare echivalenta a apartamentului nr. 38, etajul 8, boxa de la subsol si cota indiviza de 8,95 din intreaga suprafata a terenului pe care se gaseste constructia, situat in Bucuresti, strada I.C. Bratianu nr. 6, sectorul 3, si cota de teren aferenta acestuia, imposibil de restituit si cuvenita notificatorului DANIELLO JOHANN KONSTANTIN, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Leuschnerstr. 13, Stuttgart, posesor al pasaportului nr. 6003819067, suma de 816.000.000 lei echivalent a 24.193 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art.3 – Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art.4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art.5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

**DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN**

LEGEA NR. 10/2001