

DISPOZITIE LEGEA 10 3973 din 24/02/2005

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI, AGATA BIRSESCU NR. 5, SECT. 3, IMPOSIBIL DE RESTITUIT SI CUVENIT NOTIFICATORULUI LUPU NICOLAE

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 3973 din 24.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 2350/2001 la Executorul judecatoresc, prin care domnul LUPU NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Grigore Ionescu nr. 94, bl. T7B, apt. 27, sector 2, posesor al CI seria RD/073294, CNP 1310614400567, solicita acordarea de masuri reparatorii in echivalent pentru imobilul situat in Bucuresti, str. Agata Birsescu nr. 5, sector 3, format din teren in suprafata de 90,00 m.p. si constructie demolata, trecut in proprietatea statului in baza Decretului C.S. nr. 4/1989, poz. 3;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire in natura se solicita in suprafata de 90,00 m.p. este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare (bloc, trotuar de protectie, alee acces bloc);*

- *constructia a fost demolata;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare internă;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), ale art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 90,00 m.p. situat in Bucuresti, Agata Birsescu nr. 5, sector 3, imposibil de restituit si cuvenit notificatorului LUPU NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Grigore Ionescu nr. 94, bl. T7B, apt. 27, sector 2, posesor al CI seria RD/073294, CNP 1310614400567, suma de 250.500.000 lei echivalent a 8.543 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 2 - Pentru terenul care nu pot fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 1 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 3 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 4 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica notficatorului, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN