

HOTARIRE 53 din 03/03/2005

PRIVIND CONCESIONAREA, FARA LICITATIE, A TERENULUI SITUAT IN STR. CLUCERUL  
UDRICANI NR. 14, SECTOR 3, IN SUPRAFATA DE 430 M.P., PENTRU EXTINDEREA UNUI  
COMPLEX SCOLAR  
EMITENT : C.G.M.B.

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

### BUCURESTI

#### HOTARARE

privind concesionarea, fara licitatie, a terenului situat in str. Clucerul Udricani nr.14, sector 3, in suprafata de  
430 m.p., pentru extinderea unui complex scolar

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General si Raportul de specialitate intocmit de  
Directia de Achizitii Concesionari si Contracte si Directia de Urbanism si amenajarea Teritoriului;

Vazand avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate cu art. 15 (a) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de  
constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.38(2), lit."h", art. 46(2) si ale art.125(1) din Legea nr.215/2001, privind  
administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,

#### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

##### H o t a r a s t e:

Art.1- Se aproba concesionarea fara licitatie, Fundatiei „Ronald S. Lauder Romania” a terenului  
necesar extinderii complexului scolar „Lauder Reut”, cu o suprafata de 430 m.p. situat in str.Clucerul  
Udricani nr.14, sector 3, identificat in planul de situatie, conform anexei care face parte integranta din  
prezenta hotarare.

Art.2- Atribuirea se face pe 49 de ani, in urmatoarele conditii:

a) Fundatia „Ronald S.Lauder Romania” va realiza pe acest teren exclusiv constructiile  
determinate de extinderea complexului scolar, conform documentatiilor de urbanism legal aprobate;

b) in corpul de cladire astfel realizat se vor desfasura exclusiv activitati de invatamant  
autorizate conform normelor legale in vigoare;

c) Fundatia „Ronald S. Lauder Romania” va finanta cheltuielile privind dezafectarea corpului  
de constructie aflat in prezent pe terenul concesionat, conform prezentei hotarari.

Art.3- Predarea-preluarea terenului concesionat catre Fundatia „Ronald S. Lauder Romania”, inclusiv  
a corpului de constructie aferent si care va fi demolat, conform prevederilor prezentei hotarari, se va efectua  
pe baza de protocol de predare-preluare, incheiat intre reprezentantii legali ai acesteia si Administratia  
Fondului Imobiliar, in termen de 30 de zile de la data adoptarii prezentei hotarari.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de 03.03.2005.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Antonel Tanase

SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCURESTI  
Dumitru Stanescu

Bucuresti, 03.03.2005  
Nr. 53