

DISPOZITIE LEGEA 10 3988 din 24/02/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DLUI ALEXIU NORVICK CATALIN, DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI STR. VIITORULUI NR. 102, SECT. 2, FORMAT DIN TEREN SI CONSTRUCTIA TIP B (P, P+1), CU EXCEPTIA AP. VANDUTE CONFORM LEGII NR. 112/1995
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 3988 din 24.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 663/2001, la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Viitorului nr. 102, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul ALEXIU NORVICK CATALIN, cetatean roman cu domiciliul in Pitesti, Calea Bucuresti bl. 2, sc. C, apt. 4, judet Arges, posesor al BI seria BT/066612, CNP 1401211034961;

Vazand actele dosarului, anexate la notificare, si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 3 apartamente in baza Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 170/2002 si nr. 158/2002, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitului George Antoniu in baza actului de proprietate nr. 19677/1920 si procesul verbal nr. 12102/1940;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si art. 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului ALEXIU NORVICK CATALIN, cetatean roman cu domiciliul in Pitesti, Calea Bucuresti bl. 2, sc. C, apt. 4, judet Arges, posesor al BI seria BT/066612, CNP 1401211034961 din imobilul situat in Bucuresti, str. Viitorului nr. 102, sector 2, format din teren in suprafata de 330,70 m.p. din totalul de 507,00 m.p., construit si neconstruit-curtea si constructia tip B (P, P+1), (cu exceptia apartamentelor vandute in temeiul Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 627/1996, apartamentul situat la etajul 6, vandut conform contractului de vanzare cumparare nr. 705/1996 si apartamentul nr. 2, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 4131/1997 - cu cotele de teren aferente de 176,70 m.p.), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2. - Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali

dispozitiile art. 15 din legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4. Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001