

SE RESPINGE CEREREA PRIVIND RESTITUIREA IN NATURA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. PISCULUI NR. 52-54, SECTOR 4, FORMULATA DE NOTIFICATORII FRANK GABRIEL ALEXANDER SI GEORGESCU EVGHENIA SI SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A IMOBILULUI

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4120 din 21.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 13/2001 la Executorul judecatoresc, prin care domnul FRANK GABRIEL ALEXANDER, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, Calea Calarasilor nr. 311, blocul 71, scara 1, etajul 3, apartamentul 13, posesor al pasaportului nr. 9272187848 si doamna GEORGESCU EVGHENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Drumul Gazarului nr. 138, blocul 34-36, scara 5, etajul 1, apartamentul 86, sectorul 4, posesor al B.I. seria X nr. 175790, C.N.P. 2270706400354, solicita restituierea in natura sau acordarea de masuri reparatorii prin echivalent pentru imobilul situat in Bucuresti, strada Piscului nr. 52-54 fost 64, sectorul 4, compus din constructie demolata si teren in suprafata de 939 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 140/1974;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in temeiul Legii nr. 10/2001 si al Comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *Terenul in suprafata de 940,00 m.p., pentru care se solicita restituierea in natura sau acordarea de masuri reparatorii se gaseste in prezent in incinta imprejmuita a Parcului Tineretului (spatiu verde si alee beton);*
- *Constructia a fost demolata;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), ale art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
DECIDE:**

Art. 1 – Se respinge cererea privind restituirea in natura a imobilului situat in Bucuresti, strada Piscului nr. 52-54 fost 64, sectorul 4, compus din constructie demolata si teren in suprafata de 939 m.p., formulata de notificatorii FRANK GABRIEL ALEXANDER, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, Calea Calarasilor nr. 311, blocul 71, scara 1, etajul 3, apartamentul 13, posesor al pasaportului nr. 9272187848 si GEORGESCU EVGHENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Drumul Gazarului nr. 138, blocul 34-36, scara 5, etajul 1, apartamentul 86, sectorul 4, posesor al B.I. seria X nr. 175790, C.N.P. 2270706400354, deoarece terenul *se gaseste in prezent in incinta imprejmuita a Parcului Tineretului (spatiu verde si alee beton), iar constructia a fost demolata).*

Art. 2 - Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 940,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Piscului nr. 52-54 fost 64, sectorul 4, imposibil de restituit si convenita notificatorilor FRANK GABRIEL ALEXANDER, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, Calea Calarasilor nr. 311, blocul 71, scara 1, etajul 3, apartamentul 13, posesor al pasaportului nr. 9272187848 si GEORGESCU EVGHENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Drumul Gazarului nr. 138, blocul 34-36, scara 5, etajul 1, apartamentul 86, sectorul 4, posesor al B.I. seria X nr. 175790, C.N.P. 2270706400354, suma de 4.022.000.000 lei echivalent a 137.162 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3 – Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica notificatorilor, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001