

SE RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. TARASELULUI NR. 21, SECTOR 4, FORMULATA DE NOTIFICATORUL DRAGUSIN DANUT

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4121 din 21.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 133/2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul DRAGUSIN DANUT, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr. 113, blocul 109, etajul 3, apartamentul 9, sectorul 5, posesor al B.I. seria B.G. nr. 894050, CNP nr. 1390208400096, solicita restituierea in natura a terenului in suprafata de 500,00 m.p., situat in strada Taraselului nr. 21, sectorul 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 536/1967 si acordarea de masuri reparatorii prin echivalent pentru constructia demolata;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in temeiul Legii nr. 10/2001 infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire se solicita, in suprafata de 500,00 m.p., este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare astfel: spatiu verde aferent blocului R8, blocul R8 si trotuar de protectie aferent, spatiu verde aferent blocului;*
- *nu exista autorizatie de construire pentru constructia demolata;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), art. 21, art. 22 si art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se respinge cererea de restituire in natura a imobilului situat in Bucuresti, strada Taraselului nr. 21, sectorul 4, format din teren in suprafata de 500,00 m.p., formulata de notificatorul DRAGUSIN DANUT, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr. 113, blocul 109, etajul 3, apartamentul 9, sectorul 5, posesor al B.I. seria B.G. nr. 894050, CNP 1390208400096, deoarece terenul este afectat in totalitate de elemente de sistematizare.

Se respinge cererea privind acordarea de masuri reparatorii prin echivalent pentru constructia demolata din Bucuresti, strada Taraselului nr. 21, sectorul 4, formulata de notificatorul DRAGUSIN DANUT, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr. 113, blocul 109, etajul 3, apartamentul 9, sectorul 5, posesor al B.I. seria B.G. nr. 894050, CNP nr. 1390208400096, intrucat nu a fost depusa autorizatia de construire, pana la data de 01.07.2003.

Art. 2 - Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 500,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Taraselului nr. 21, sectorul 4, imposibil de restituit si convenita notificatorului DRAGUSIN DANUT, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr. 113, blocul 109, etajul 3, apartamentul 9, sectorul 5, posesor al B.I. seria B.G. nr. 894050, CNP 1390208400096, suma de 878.000.000 lei echivalent a 29.942 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3 – Pentru imobilul-teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;

actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica notificatorului, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001