

SE RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA, SI SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. MAGUREI NR. 23, SECTOR 5, FORMULATA DE NOTIFICATOAREA DRAGOMIR TUDORA

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4131 din 22.03.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 156/2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna DRAGOMIR TUDORA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Giurgiului nr. 72-86, blocul B, scara 6, apartamentul 189, sectorul 4, posesoare al B.I. seria A.P. nr. 763074, C.N.P. nr. 2280101400201, solicita restituierea in natura a terenului situat in Bucuresti, strada Magurei nr. 23, sectorul 5, in suprafata de 255,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 143/1974, pozitia 138 si masuri reparatorii in echivalent pentru constructia demolata;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in baza Legii nr. 10/2001, infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *Terenul a carui restituire in natura se solicita se afla in incinta Gradinitei nr. 242;*
- *Constructia a fost demolata si s-au incasat despagubiri in valoare de 15.980 lei la data de 19.05.1975 – conform adresei nr. 1070/10.09.2001 a S.C.A.V.L. Berceni S.A.;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), ale art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se respinge cererea de restituire in natura a terenului situat in Bucuresti, strada Magurei nr. 23, sectorul 5, in suprafata de 184,00 m.p., formulata de notificatoarea DRAGOMIR TUDORA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Giurgiului nr. 72-86, blocul B, scara 6, apartamentul 189, sectorul 4, posesoare al B.I. seria A.P. nr. 763074, C.N.P. 2280101400201, deoarece terenul se afla in incinta Gradinitei nr. 242, iar pentru constructia demolata s-au incasat despagubiri.

Art. 2 - Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 184,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Magurei nr. 23, sectorul 5, imposibil de restituit, si convenita notificatoarei DRAGOMIR TUDORA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Giurgiului nr. 72-86, blocul B, scara 6, apartamentul 189, sectorul 4, posesoare al B.I. seria A.P. nr. 763074, C.N.P. 2280101400201, suma de 431.500.000 lei echivalent a 14.715 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3 – Pentru imobilul–teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;

- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

