

SE RESPINGE CEREREA PRIVIND RESTITUIREA IN NATURA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. RIPICENI NR. 95, SECTOR 2, FORMULATA DE NOTIFICATORUL DOBRE JENICA

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4145 din 31.03.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1425/07.08.2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul DOBRE JENICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Vitan, nr. 107, blocul V14B, apartamentul 15, sectorul 3, posesor al B.I. seria DS nr. 043206, CNP 1430313400072 solicita restituierea in natura a imobilului situat in Bucuresti, strada Ripiceni nr. 95, sectorul 2, format din teren in suprafata de 263,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 97/1974;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in baza Legii nr. 10/2001 infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul in suprafata de 268,00 mp., (conform Notei de reconstituire) este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare astfel: constructie tip A – P+10 bloc trotuar protectie, trotuar pietonal afectat de retele edilitare subterane;*
Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), art. 21, art. 22 si art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se respinge cererea privind restituirea in natura a imobilului situat in Bucuresti, strada Ripiceni nr. 95, sectorul 2, format din teren in suprafata de 263,00 m.p., formulata de notificatorul DOBRE JENICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Vitan nr. 107, blocul V14B, apartamentul 15, sectorul 3, posesor al B.I. seria DS nr. 043206, CNP 1430313400072 deoarece este afectat de elemente de sistematizare.

Art. 2 – Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 263,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Ripiceni nr. 95, sectorul 2, imposibil de restituit si convenita notificatorului DOBRE JENICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Vitan nr. 107, blocul V14B, apartamentul 15, sectorul 3, posesor al B.I. seria DS nr. 043206, CNP 1430313400072, suma de 424.500.000 lei echivalent a 14.867 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3 – Pentru imobilul-teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2, pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica notificatoarelor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001