

SE RESPINGE CEREREA PRIVIND RESTITUIREA IN NATURA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI. STR. PALAS NR.11, SECTOR 5, FORMULATA DE NOTIFICATORII LOCUSTEANU SAVA DAN SI LOCUSTEANU LETITIA OLGA

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPOZITIE:**

**Nr. 4148 din 31.03.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 1458/13.08.2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul LOCUSTEANU SAVA DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Alexandru Beldiman, nr. 1, etajul 1, apartamentul 16, sectorul 5, posesor al C.I. seria RX nr. 193504, CNP 1550108400105 si doamna LOCUSTEANU LETITIA OLGA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Fainari, nr. 24, blocul 51, scara 2, apartamentul 55, sectorul 2, posesoare a B.I. seria AG nr. 432720, CNP 2210221400573 solicita restituirea in natura sau acordarea de masuri reparatorii prin echivalent pentru imobilul situat in Bucuresti, Strada Palas nr. 11, sectorul 5, compus din teren si cnstructie demolata, trecut in proprietatea statului in baza decretului 152/07.05.1980 ;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in temeiul Legii nr. 10/2001 si infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire se solicita, in suprafata de 349,00 m.p. este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare astfel : carosabil si trotuar;*
- *constructia a fost demolata;*

*Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;*

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), ale art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

## PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

### DECIDE:

**Art. 1** –Se respinge cererea privind restituirea in natura a imobilului situat in Bucuresti, Strada Palas nr. 11, sectorul 5, compus din teren si cnstructie demolata, formulata de notificatorii LOCUSTEANU SAVA DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Alexandru Beldiman, nr. 1, etajul 1,apartamentul 16, sectorul 5, posesor al C.I. seria RX nr. 193504, CNP 1550108400105 si doamna LOCUSTEANU LETITIA OLGA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Fainari, nr. 24, blocul 51, scara 2, apartamentul 55, sectorul 2, posesoare a B.I. seria AG nr. 432720, CNP 2210221400573, deoarece terenul este afectat in totalitate de elemente de sistematizare, iar constructia a fost demolata ;

**Art. 2** – Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 349,00 m.p.si constructie demolata, situat in Bucuresti, Strada Palas nr. 11, sectorul 5, imposibil de restituit si cuvenita notificatorilor LOCUSTEANU SAVA DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Alexandru Beldiman, nr. 1, etajul 1,apartamentul 16, sectorul 5, posesor al C.I. seria RX nr. 193504, CNP 1550108400105 si doamna LOCUSTEANU LETITIA OLGA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Fainari, nr. 24, blocul 51, scara 2, apartamentul 55, sectorul 2, posesoare a B.I. seria AG nr. 432720, CNP 2210221400573, suma de 4.177.000.000 lei echivalent a 154.156 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

**Art. 2** –Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita puteti opta, in limita sumei stabilite, conform art. 2, pentru :

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare ;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

**Art. 3** –In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

**Art. 4** –In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 5** –Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionar si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

**p.PRIMAR GENERAL**

**GHEORGHE RAZVAN MURGEANU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

**DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**ADRIAN IORDACHE**

**DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**CRISTINA SETRAN**

LEGEA NR.10/2001