

SE RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. AVIATIEI NR. 3, SECTOR 1 (IDENTIFICAT CA STR. AVIATIEI FN, LOTUL II, LOTUL III), FORMILATA DE NOTIFICATOAREA PETRESCU SOFIA

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE:

Nr. 4150 din 31.03.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 1948/20.03.2001 la Executorul judecatoresc prin care doamna PETRESCU SOFIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Erou Iancu Nicolae, nr. 103, vila F7, Voluntari, posesoare a BI. seria GR nr. 225135, CNP 2440228400465, solicita restituierea in natura sau acordarea de masuri reparatorii pentru terenul in suprafata de 671,00 m.p., situat in Bucuresti, Strada Aviatiei nr. 3, sectorul 1, identificat ca strada Aviatiei f.nr. (Lotul II, Lotul III), trecut in proprietatea statului in baza decretului 427/1983, pozitia 197;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in temeiul Legii nr. 10/2001 si infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul in suprafata de 671,00 m.p. este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare astfel : bloc, alee acces bloc, spatiu verde aferent blocului;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), ale art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 –Se respinge cererea privind restituirea in natura a terenului in suprafata de 671,00 m.p., situat in Bucuresti, Strada Aviatiei nr. 3, sectorul 1, identificat ca strada Aviatiei f.nr. (Lotul II, Lotul III), formulata de notificatoarea PETRESCU SOFIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Erou Iancu Nicolae, nr. 103, vila F7, Voluntari, posesoare a BI. seria GR nr. 225135, CNP 2440228400465, deoarece terenul este afectat in totalitate de elemente de sistematizare;

Art. 2 – Se stabileste ca valoare echivalenta terenului in suprafata de 671,00 m.p. situat in Bucuresti, Strada Aviatiei nr. 3, sectorul 1, identificat ca strada Aviatiei f.nr. (Lotul II, Lotul III), imposibil de restituit si cuvenita notificatoarei PETRESCU SOFIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Erou Iancu Nicolae, nr. 103, vila F7, Voluntari, posesoare a BI. seria GR nr. 225135, CNP 2440228400465, suma de 6.151.000.000 lei echivalent a 207.202 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3 –Pentru imobilul-teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2, pentru :

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare ;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 –In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 –In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 –Dispozitia se comunica mostenitoareii, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati - Cadastru si Administratia Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic-Contencios si Legislatie.

p.PRIMAR GENERAL

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001