

SE STABILESTE VAL ECHIVALENTA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. SABINELOR NR. 106, SECTOR 5, CUVENITA NOTIFICATORILOR BADULESCU VASILE SI BADULESCU PARASCHIVA

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPOZITIE**

**Nr. 4153 din 31.03.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2994/2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul BADULESCU VASILE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Complexului nr. 10, blocul 40, apartamentul 72, scara 3, sectorul 3 si doamna BADULESCU PARASCHIVA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Complexului nr. 10, blocul 40, apartamentul 72, scara 3, sectorul 3, solicita acordarea de masuri reparatorii prin echivalent pentru imobilul situat in Bucuresti, strada Sabinelor nr. 106, sectorul 5, format din constructie si teren in suprafata de 366,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului C.S. nr. 152/1980;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in temeiul Legii nr. 10/2001 si al Comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

*- terenul pentru care se solicita acordarea de masuri reparatorii, este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare astfel: bloc, spatiu verde aferent blocului, alee trotuar, scuar, carosabil;*

*Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;*

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), art. 21, art. 22 si art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DECIDE:**

**Art.1** – Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 366,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Sabinelor nr. 106, sectorul 5, imposibil de restituit si convenita notificarilor BADULESCU VASILE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Complexului nr. 10, blocul 40, apartamentul 72, scara 3, sectorul 3 si BADULESCU PARASCHIVA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Complexului nr. 10, blocul 40, apartamentul 72, scara 3, sectorul 3, suma de 809.000.000 lei echivalent a 28.333 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

**Art.2** – Pentru imobilul-teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoane indreptatite puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 1 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

**Art.3** – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

**Art.4** – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art.5** - Dispozitia se comunica notificarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari, Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

**p. PRIMAR GENERAL**

**GHEORGHE RAZVAN MURGEANU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,  
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001