

SE RESPING CERERILE PRIVIND RESTITUIREA IN NATURA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, SOS. PANTELIMON, NR. 53 (FOST NR. 77), SECTOR 2, FORMULATE DE NOTIFICATOAREA CUCU ILEANA MARINELA

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4156 din 31.03.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 793/2002, 3023/2001 si 791/2002 la Executorul judecatoresc prin care notificatoarea CUCU ILEANA MARINELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Lacul Tei nr. 123, blocul 4, scara A, etajul 7, apartamentul 31, sectorul 2, posesoare a B.I. seria D.G. nr. 012225, C.N.P. 2480426400461, solicita restituirea in natura a imobilului situat in Bucuresti, Soseaua Pantelimon nr. 53 (fost nr. 77), sectorul 2, format din teren in suprafata totala de 543,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 91/1978 si constructie demolata ;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul in suprafata de 543,00 m.p., este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare astfel: constructie bloc P+10, trotuar pietonal si carosabil artera circulatie(afectat de retele edilitare subterane);*
- *constructia este demolata;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), ale art. 21, art. 22 si art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art.1 – Se resping cererile privind restituirea in natura a imobilului format din constructie demolata si teren in suprafata de 543,00 m.p., situat in Bucuresti, Soseaua Pantelimon nr. 53 (fost nr. 77), sectorul 2, formulate de notificatoarea CUCU ILEANA MARINELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Lacul Tei nr. 123, blocul 4, scara A, etajul 7, apartamentul 31, sectorul 2, posesoare a B.I. seria D.G. nr. 012225, C.N.P. 2480426400461, deoarece terenul este ocupat de elemente de sistematizare, iar pentru constructia demolata au fost acordate despagubiri.

Art.2 – Se stabileste ca valoarea echivalenta pentru terenul in suprafata de 543,00 m.p., situat in Bucuresti, Soseaua Pantelimon nr. 53 (fost nr. 77), sectorul 2, imposibil de restituit si cuventita notificatoarei CUCU ILEANA MARINELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Lacul Tei nr. 123, blocul 4, scara A, etajul 7, apartamentul 31, sectorul 2, posesoare a B.I. seria D.G. nr. 012225, C.N.P. 2480426400461, suma de 844.000.000 lei echivalent a 25.024 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art.3 - Pentru imobilul-teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art.4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art.5 - In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

