

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI HALFON POLETTI ALICE ESTERA, APARTAMENTUL NR. 2, DEMISOL, VILA 5, SITUAT IN BUCURESTI, SOS. KISELEFF PAVEL DIMITRIEVICI NR. 55, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4169 din 31.03.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 113/2002 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 2, demisol, Vila 5, din imobilul situat in Bucuresti, Sos. Kiseleff Pavel Dimitrievici nr. 55, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 340/19.11.1948, lit. b, solicitat in natura de doamna HALFON POLETTI ALICE ESTERA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Ankara nr. 7, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 2 a fost vandut in temeiul Legii nr. 85/1992, in baza contractului de vanzare cumparare nr. 30507/34857/1995 si pentru care a fost obtinuta nulitatea absoluta a acestui contract, conform deciziei civile nr. 1845/24.09.2003 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a V-a Civila in dosarul nr. 978/2003; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza deciziei civile nr. 1845/24.09.2003 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a V-a Civila in dosarul nr. 978/2003;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea Administratiei Publice Locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei HALFON POLETTI ALICE ESTERA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Ankara nr. 7, sector 1, apartamentul nr. 2, demisol, Vila 5, compus din: doua camere de locuit cu o suprafata utila de 59,20 m.p., bucatarie, camara, vestibul, baie, sas, precum si cota indiviza de 16,74 % din suprafata de folosinta comuna din imobilul situat in Bucuresti, Sos. Kiseleff Pavel Dimitrievici nr. 55, sector 1 si terenul aferent locuintei in suprafata de 35,49 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si Administratia Fondului Imobiliar, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarelor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarelor restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001