

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A COTEI 3/4 DIN CONSTRUCTIE SI A TERENULUI AFERENT DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. SFANTUL CONSTANTIN NR. 22, SECTOR 1, CUVENITA NOTIFICATOAREI ACHIMESCU - ACHIM GABRIELA - ARISTITA

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4198 din 06.04.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1623/17.04.2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna ACHIMESCU-ACHIM GABRIELA-ARISTITA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Piscului nr. 18, bl. 41, sc. A, et. 7, ap. 31, sector 4, posesoare a BI seria BR/037107, solicita restituierea in natura a cinci apartamente(apartamentul nr. 1, parter+subsol; apartamentul nr. 2, subsol; apartamentul nr. 4, subsol; apartamentul nr. 4, parter; apartamentul nr. 6, etaj), reprezentand cota de $\frac{3}{4}$ din imobilul situat in Bucuresti, Str. Sfantul Constantin nr. 22, sector 1 si cota de teren aferenta, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 5484, de la Negulescu Mariana – mostenitoarea fostului proprietar Petre Achimescu-Achim, care a detinut imobilul in baza Actului de adjudecare nr. 71/1943;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat, in temeiul Legii nr. 112/1995, au fost vandute apartamentele, reprezentand $\frac{3}{4}$ din constructie impreuna cu cota de $\frac{3}{4}$ din terenul aferent, in suprafata de 247,50 m.p., din suprafata de 330,00 m.p;

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), ale art. 24 al.(1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se stabileste ca valoarea echivalenta a cotei de $\frac{3}{4}$ din constructie si a terenului aferent in suprafata 247,50 m.p. din imobilul situat in Bucuresti, Str. Sfantul Constantin nr. 22, sector 1, imposibil de restituit si cuvenita notificatoarei ACHIMESCU-ACHIM GABRIELA-ARISTITA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Piscului nr. 18, bl. 41, sc. A, et. 7, ap. 31, sector 4, posesoare a BI seria BR/037107, suma de 3.566.500.000 lei echivalent a 124.785 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 2 - Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita puteti opta, in limita sumei stabilita conform art. 1 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 3 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 4 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001