

SE STABILESTE CA VALOARE ECHIVALENTA A IMOBILULUI COMPUS DIN TEREN SI CONSTRUCTIE DEMOLATA, SITUATE IN BUCURESTI, STR. VULCANESTI, NR. 12, SECTOR 4 CUVENITA NOTIFICATOAREI MARCU ANA

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4199 din 06.04.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2656/2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna MARCU ANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Covasna nr. 10, bl. E15, sc. 3, ap. 41, sector 4, posesoare a BI seria DV/017315, CNP 2360716400497, solicita retrocedarea terenului in suprafata de 500,00 m.p situat in Bucuresti, str. Vulcanesti nr. 12, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 74/1980, de la fostii proprietari Ioan Murgu in baza actului de proprietate nr. 11764/1934 ;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat :

- *terenul a carui restituire se solicita, in suprafata de de 500,00 m.p. este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare astfel: trotuar pietonal, spatiu verde aferent imobile-bloc, alee acces, carosabil;*
- *constructia a fost demolata ;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), ale art. 24 al.(1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se stabileste ca valoarea echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 500,00 m.p. si constructia demolata, situate in Bucuresti, str. Vulcanesti nr. 12, sector 4, imposibil de restituit si cuvenita notificatoarei MARCU ANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Covasna nr. 10, bl. E15, sc. 3, ap. 41, sector 4, posesoare a BI seria DV/017315, CNP 2360716400497, suma de 1.135.000.000 lei echivalent a 41.907 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 2 - Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita puteti opta, in limita sumei stabilita conform art. 1 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;

- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 3 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 4 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001