

SE ATRIBUIE IN COMPENSARE, IN PROPRIETATEA DOMNULUI IONESCU IOAN TUDOR,
TERENUL SITUAT IN BUCURESTI, TOBOC - STR. PETRICANI, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
D I S P O Z I T I E

Nr. 4178 din 06.04.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 5481/2001 la Executorul judecatoresc privind terenul situat in fosta Comuna Dobroiesti – SAI, solicitat in natura de domnul IONESCU IOAN TUDOR, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Ernest Brosteanu nr. 24, apt. 7, sector 1, posesor al BI seria BC/139196, CNP 12803034004421;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, Rapoartele de expertiza tehnica extrajudiciara intocmite de experti evaluatori Chiriac Dumitru si Toc Mihai Bogdan pentru terenul situat in Colentina si Raportul de expertiza tehnica extrajudiciara intocmit pentru terenul situat in zona Toboc – Str. Petricani (teren propus pentru compensare), ambele in sectorul 2, Referatul Comisiei de evaluare, care propune ca din punct de vedere tehnic se poate compensa suprafata de teren imposibil de restituit;

Comisiile reunite, prin procesul verbal incheiat la data de 06.04.2005, au hotarat atribuirea in compensare a terenului in suprafata de 157,000,00 m.p., situat in zona Toboc, str. Petricani, sector 2, ce reprezinta o parte din suprafata revendicata, situata in zona Colentina, in suprafata de 529.500,00 m.p; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 180/1966 si a testamentului autentificat sub nr. 27801/1937, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Tache Ionescu in baza actului de proprietate nr. 4607/1913 si a sentintei civile nr. 1080/1928 a tribunalului Ilfov – Sectia a IV – a c.c.;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se atribuie in compensare, in proprietatea domnului IONESCU IOAN TUDOR, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Ernest Brosteanu nr. 24, apt. 7, sector 1, posesor al BI seria BC/139196, CNP 12803034004421, terenul in suprafata de 157,000,00 m.p., situat in zona Toboc - str. Petricani, sector 2, identificat conform Raportului de expertiza tehnica extrajudiciara intocmit de experti evaluatori Chiriac Dumitru si Toc Mihai Bogdan, anexa la dispozitie.

Art. 2. - Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal.

Art. 3 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 4. - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

p.PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN