

DISPOZITIE LEGEA 10 4179 din 06/04/2005

ART 1 AL DISPOZITIILOR NR. 541/30.09.2002 SI NR. 2688/16.03.2004 ALE PRIMARULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI SE MODIFICA.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 4179 din 06.04.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 4242/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilele situate in Bucuresti, B-dul 1 Mai nr. 26 si 28 (fost B-dul Colonel Mihail Ghica nr. 26, fost Sos. Filantropiei) actual B-dul Ion Mihaleche nr. 26 si 28, sector 1, trecute in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul PFENNINGS PAUL VIKTOR, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Karl Marx Ring 55b, Munchen si avand in vedere memoriile domnului Pfenning Paul Viktor, inregistrate sub nr. CRM 435345/31.01.2005 si la DJCL sub nr. 2428/01.02.2005 si sub nr. 2416/01.02.2005, prin care se solicita modificarea art. 1 al dispozitiilor primarului general nr. 541/30.09.2002 si nr. 2688/16.03.2004, in sensul indreptarii unor erori materiale;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notiificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilele sus mentionate au fost vandute 6 apartamente in temeiul Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, in baza certificatelor de mostenitor nr. 76/2001 si nr. 94VI 1542/1988, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitorilor Pfenning Otto Rudolf si Pfenning Berta in baza actului de donatie nr. 22817/1936 si actului dotal nr. 21302/1936;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

I. Art.1 al dispozitiilor nr. 541/30.09.2004 si nr. 2688/16. 03.2004 ale Primarului General al Municipiului Bucuresti se modifica si va avea urmatorul continut : " Se restituie, in natura, in proprietatea domnului PFENNINGS PAUL VIKTOR, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Karl Marx Ring 55b, Munchen imobilul situat in Bucuresti, B-dul Ion Mihalache nr. 26, sector 1, format din constructie si garaj (cu exceptia apartamentelor vandute in temeiul Legii nr. 112/1995 si anume: apartamentul de la subsol vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 508/112/1997, apartamentul 3, etaj 1, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 689/112/1997, apartamentul 3, etaj 1, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 592/112/1998 si a apartamentului 1, de la demisol, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 1425/112/1997) si imobilul situat in Bucuresti, B-dul Ion Mihalache nr. 28, sector 1, format din constructie (cu exceptia apartamentelor vandute in temeiul Legii nr. 112/1995 si anume: apartamentul vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 180/112/1996 si apartamentul de la parter, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 104/112/1998) precum si cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Terenul in suprafata de 277,30 m.p. situat in Bucuresti, B-dul Ion Mihalache nr.26, sector 1 si terenul in suprafata de 216,60 m.p. situat in Bucuresti, B-dul Ion Mihalache nr.28, sector 1, se atribuie in folosinta speciala."

II. Celelalte prevederi ale dispozitiilor nr. 541/30.09.2004 si nr. 2688/16.03.2004 raman neschimbate.

III. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

p.PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001