

SE RESTITUIE, IN PROPRIETATEA DOMNULUI MIHA MAROM (FOST MARCOVICI MIHAI), IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PETRU RARES NR. 26-28, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 4181 din 06.04.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1950/08.11.2001 si nr. 1951/08.11.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti str. Petru Rares nr. 26-28, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Deciziei nr. 1968/1967, solicitat in natura de domnul MIHA MAROM (fost MARCOVICI MIHAI), cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, B-dul Dimitrie Cantemir nr. 4, bl. C3, sc. A, apt. 3, sector 4, posesor al pasaportului nr. 9473475;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza ordinului de mostenire, dosar de succesiune nr. 1990/1989, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Lidia Marcovici, in baza actului de proprietate nr.40923/1946;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului MIHA MAROM (fost MARCOVICI MIHAI), cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, B-dul Dimitrie Cantemir nr. 4, bl. C3, sc. A, apt. 3, sector 4, posesor al pasaportului nr. 9473475, imobilul compus din doua corpuri de constructie tip B (P, P+1+M) situat in Bucuresti str. Petru Rares nr. 26-28, sector 1 si in folosinta speciala terenul aferent in suprafata de 363 m.p care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2.- Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ce va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza dintre chirias si Administratia Fondului Imobiliar, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4.- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5.- Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

p.PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001