

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI TANASOCA MARIE-NICOLETTE-CESARINE, DOAMNEI TANASOCA DOINA, DOAMNEI TANASOCA ANA MARIA, DOMNULUI TANASOCA NICOLAE SERBAN, DOMNULUI MARINESCU-TANASOCA RAZVAN-NICOLAE SI DOAMNEI TANASOCA RODICA-MICHAELA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. FANTANICA NR. 39 (FOSTA FANTANICA NR. 63) SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4184 din 06.04.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 1952/2001 si la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Fatanica nr. 39 (fost 63), sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 7678, solicitat in natura de doamna TANASOCA MARIE-NICOLETTE-CESARINE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Burebista nr. 4, bl. D13, sc. 2, apt. 35, sector 2, posesoare al BI seria DA/666886, CNP 2161030400427, doamna TANASOCA DOINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Bdapesta nr. 4, bl. D13, sc. 2, apt. 35, sector 3, posesoare al CI seria RR/146611, CNP 2520515400016, doamna TANASOCA ANA-MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Burebista nr. 4, bl. D13, sc. 2, apt. 35, sector 2, posesoare al CI seria RR/144148, CNP 2861017420045, domnul TANASOCA NICOLAE-SERBAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Dumbrava Rosie nr. 15, sector 2, posesor al BI seria BE/562848, CNP 1411003400291, domnul MARINESCU-TANASOCA RAZVAN-NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Partiturii nr. 8, bl. 62, sc. D, et. 7, apt. 149, sector 6, posesor al BI seria GD/0399331, CNP 1661111461516 si doamna TANASOCA RODICA-MICHAELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. J.L. Calderon nr. 36, sc. A, apt. 23, sector 2, posesoare a BI seria DS/049889, CNP 2421224400231 ;

Vazand actele dosarelor anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul compus din constructii si teren partial liber, partial afectat de elemente de sistematizare; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza Jurnal nr. 16215/1947 si certificatelor de mostenitor nr. 59/26.06.2002, nr. 694/30.03.2004, nr. 60/26.06.2002, nr. 695/30.03.1994, nr. 61/26.06.2002, nr. 65/2002, nr. 64/2002, nr. 80/03.06.2002, nr. 80/03.06.2002, nr. 142/08.10.1999 si nr. 83/05.07.2000, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitilor Nicolae A. Tanasoca si fratii, societate in comandita simpla, in baza actului de proprietate nr. 41640/19.11.1938 ;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si art. 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamna TANASOCA MARIE-NICOLETTE-CESARINE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Burebista nr. 4, bl. D13, sc. 2, apt. 35, sector 2, posesoare al BI seria DA/666886, CNP 2161030400427, doamnei TANOSOCA DOINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Bdapesta nr. 4, bl. D13, sc. 2, apt. 35, sector 3, posesoare al CI seria RR/146611, CNP 2520515400016, doamnei TANASOCA ANA-MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul Burebista nr. 4, bl. D13, sc. 2, apt. 35, sector 2, posesoare al CI seria RR/144148, CNP 2861017420045, domnului TANASOCA NICOLAE-SERBAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Rosie nr. 15, sector 2, posesor al BI seria BE/562848, CNP 1411003400291, domnului MARINESCU TANASOCA RAZVAN-NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Partituri nr. 8, bl. 62, sc. D, et. 7, apt. 149, sector 6, posesor al BI seria GD/0399331, CNP 1661111461516 si doamnei TANASOCA RODICA-MICHAELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. J.L. Calderon nr. 36, sc. A, apt. 23, sector 2, posesoare a BI seria DS/049889, CNP 2421224400231, imobilul compus din constructii indentificate astfel: C2, in suprafata de 432,60 m.p., cu destinatia actuala de dispecerat, dormitor si vestiar si grup sanitar ; C3, in suprafata de 341.02 m.p., cu destinatia actuala de punct de apel ; C4, in suprafata de 147,51 m.p., cu destinatia de deposit materiale antiderapante ; C6, in suprafata de 1667,04 m.p., cu destinatia actuala de hala reparatii auto ; C7, alcatuita din P+2, in suprafata la sol de 216,78 m.p., cu destinatia actuala de birouri ; C8, in suprafata de 315,77 m.p., cu destinatia actuala de magazine ; C9, alcatuita din P+1, in suprafata construita la sol de 84,27 m.p., cu destinatia de birouri ; teren in suprafata de 13.000,00 m.p., din totalul de construit si neconstruit, situat in Bucuresti, Str. Fatanica nr. 39 (fost Fatanica 63), sector 2, care se indentifica raportului de expertiza tehnica extrajudiciara si a planurilor anexe, intocmit de expert, ing. Dragan Ioan, care face parte integranta din prezenta dispozitie.

Nu fac obiectul restituirii corpurile de constructii numerotate cu C1, in suprafata 46,29 m.p., cu destinatia de dispecerat, dormitor si vestiar si grup sanitar si C5, in suprafata de 85,30 m.p., cu destinatia actuala de atelier sudura si terenul aferent acestora, conform raportului de expertiza tehnica extrajudiciara si a planurilor anexe, intocmit de expert, ing. Dragan Ioan, care face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea-primirea bunurilor prevazute la art.1 se face pe baza de proces-verbal. pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A. ,

inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

p. PRIMAR GENERAL

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001