

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI CALUGARU GRIGORE SI DOMNUL CALUGARU ILIE, TERENUL SITUAT IN BUCURESTI, INTRAREA BUCOV NR. 5, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4190 din 06.04.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 436/18.06.2001, la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Intrarea Bucov nr. 5, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza art. 56 din Legea nr. 4/1973, solicitat in natura de domnul CALUGARU GRIGORE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Ceairului nr. 1, bl. J9, sc. A, parter, apt. 2, sector 3, posesor al BI seria BC/691030, CNP 1160122400049 si domnul CALUGARU ILIE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Ceairului nr. 3, bl. J10, sc. C, etaj 2, apt. 39, sector 3, posesor al BI seria GR/605420, CNP 1490203400072;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca terenul este partial liber; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de calitate de mostenitor nr. 416/1964 eliberat de Notariatul de Stat al Raionului Lenin si certificatul de mostenitor nr. 68/2001, Birou Notar Public Nita Marina Elisabeta, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Calugaru Nicoleta in baza actului de donatie nr. 5497/25.09.1964 ; actului de vanzare nr. 43333/12.12.1928 si actul de vanzare cumparare nr. 17577/23.05.1928 ;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si art. 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului CALUGARU GRIGORE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Ceairului nr. 1, bl. J9, sc. A, parter, apt. 2, sector 3, posesor al BI seria BC/691030, CNP 1160122400049 si domnului CALUGARU ILIE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Ceairului nr. 3, bl. J10, sc. C, etaj 2, apt. 39, sector 3, posesor al BI seria GR/605420, CNP 1490203400072, terenul in suprafata de 153,70 m.p., situat in in Bucuresti, Intrarea Bucov nr. 5, sector 5, ce se identifica raportului de expertiza tehnica extrajudiciara intocmit la data de 12.12.2003 de expert tehnic, ing. Popescu N. Ioan, care face parte integranta din prezenta dispozitie.

Pentru diferenta de suprafata de 37,30 m.p., afectati de Aleea Botorani si trotuar si pentru constructia demolata se vor acorda masuri reparatorii prin echivalent.

Art. 2 - Predarea-primirea bunurilor prevazute la art.1 se face pe baza de proces-verbal.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra terenului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

p. PRIMAR GENERAL

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001