

ART. 1 AL DISPOZITIEI NR. 3644/16.12.2004 A PRIMARULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI SE MODIFICA.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4186 din 06.04.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 26/2002 si nr. 27/2002 la Executorul judecatoresc privind terenul situat in Bucuresti, str. Lascar Cataragiu nr. 24, actual str. Biserica Amzei nr. 30, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul POPOVICI PETRU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Constantin Manescu nr. 17, sector 5, posesor al BI seria GD/0619868, CNP 1131124400323, domnul POPOVICI DUMITRU IULIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Fuiorului nr. 5, bl. H 16B, ap. 35, sector 3, posesor al CI seria RD/321764, CNP 1280213400237, domnul POPOVICI ANDREI ALEXANDRU, decedat ulterior depunerii notificarii, prin mostenitor: doamna LENDIEL RUXANDRA DANIELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Pajurei nr. 16, bl. A5, et. 2, apt. 11, sector 1, posesoare a CI seria RD/042373, CNP 2480920400752, doamna POPOVICI SOFIA, cetatean roman, cu domiciliul in Brasov, str. Alexandru Vlahuta nr. 46, bl. 123B, ap. 16, Judetul Brasov, posesoare a BI seria GB/392000, CNP 2250127080026, doamna GHENEA STANCA IOANA (GHITULESCU), cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Constantin Manescu nr. 17, sector 5, posesoare a pasaportului nr. 04937175, CNP 2431110400344 si domnul POPOVICI ALEXANDRU, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Constantin Manescu nr. 17, sector 5, posesor al pasaportului nr. 1487203106 si adresa SC VIVID UK S.R.L., persoana juridica de nationalitate romana, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Popa Nan nr. 152, apt. 2, sector 3, numar de ordine in registrul Comertului : J40/7532/2003, cod unic de inregistrare 15487983, atribut fiscal R, prin reprezentant Ceausu Florea-Tudora, domiciliata in Bucuresti, Str. Popa Nan nr. 152, apt. 2, sector 3, posesoare a CI seria DP/080713, CNP 2650704400841, inregistrata la Directia Juridic, Contencios si Legislatie nr. 6616/18.03.2005, prin care se solicita emiterea unei dispozitii a primarului general al municipiului Bucuresti, luand in cosiderare contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 2088/2003 de catre notar public Andrei Aurel Jean, portivit caruia au fost vandute catre SC VIVID UK S.S.R. drepturile succesoriale litigioase asupra terenului in suprafata de 1453,00 mp. situat in Bucuresti, str. Biserica Amzei nr. 30, sector1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca terenul este partial ocupat de constructie definitiva respectiv 300,90 m.p., - constructii pe care notificatorii le-au dobandit in baza sentintei civile nr. 14797/1997 pronuntata de Judecatorie Sectorului 1 si a dispozitiei Primarului General nr. 996/1998 si parial liber; Notificarii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 152/2000 si a Jurnalului nr. 20959/1946 dupa defunctul Dumitru A. Popovici, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea

numitului Dumitru A. Popovici in baza actului de vanzare nr. 8890/1911;

In conformitate prevederile art. 1399 si art. 1404 Cod civil si ale art. 7, 9 alin 1 si art. 23 alin 1 si 3 din Lege nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

I. Art. 1 al dispozitiei nr. 3644/16.12.2004 a Primarului General al Municipiului Bucuresti se modifica si va avea urmatorul continut : "Se restituie, in natura, in proprietatea SC VIVID UK S.R.L. persoana juridica de nationalitate romana, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Popa Nan nr. 152, apt. 2, sector 3, numar de ordine in registrul Comertului : J40/7532/2003, cod unic de inregistrare 15487983, atribut fiscal R, prin reprezentant Ceausu Florea-Tudora, domiciliata in Bucuresti, Str. Popa Nan nr. 152, apt. 2, sector 3, posesoare a CI seria DP/080713, CNP 2650704400841, terenul in suprafata de 942,40 m.p. din totalul de 1460,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Biserica Amzei nr. 30, sector 1, din care 707,80 m.p. notat pe plan cu nr. 1 unde constructiile celor doua corpuri ocupa 338,20 m.p., restul de 369,60 m.p., - curte, suprafata de 84,60 m.p. notat cu nr. 2, teren ocupat de constructii comerciale cu caracter provizoriu, suprafata de 150,00 m.p., - curte – partial ocupat de VOX MARIS, care se indentifica conform raportului de expertiza tehnica intocmit de expert tehnic Filip Razvan, anexa la dispozitie ”.

II. Celelalte prevederi ale dispozitiei nr. 3644/2004, raman neschimbate.

III. Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

p. PRIMAR GENERAL

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001