

DISPOZITIE LEGEA 10 4187 din 06/04/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI RUSU AURICA, APARTAMENTUL DIN CORPUL A AL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, TR. VLAD JUDETUL NR. 29, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4187 din 06.04.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3730/07.11.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Vlad Judetul nr. 29, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 1915, solicitat in natura de doamna RUSU AURICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Sibiu nr. 16, bl. E33, sc. 1, et. 2, apt. 11, sector 6, posesoare a BI seria BC/104177, CNP 2240923400528;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este detinut cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 1278/1986 si nr. 284/1998, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitei Maria Rusu, in baza actului de proprietate nr. 9998/1949 ;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si art. 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei RUSU AURICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Sibiu nr. 16, bl. E33, sc. 1, et. 2, apt. 11, sector 6, posesoare a BI seria BC/104177, CNP 2240923400528, apartamentul din corpul A al imobilul din Bucuresti, Str. Vlad Judetul 29, sector 3 si terenul aferent in suprafata de 76,00 m.p., care se indentifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2 – Predarea-primirea bunurilor prevazute la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si S.C. TITAN S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art.5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

p. PRIMAR GENERAL

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001