

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI MARES MARIAN, DOAMNEI COSTEA ANICA, DOMNULUI MARES ION SI DOAMNEI PARAU FLORICA, TERENUL SITUAT IN BUCURESTI, ZONA Garii BANEASA, FIIND CUPRINS INTRE ALEEA MATELOTILOR (MALUL LACULUI BANEASA) SI CALEA FERATA BUCURESTI-CONSTANTA, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4189 din 06.04.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 3083/2001, nr. 929/2001, nr. 3779/2001, 3087, nr. 3082/2001 la Executorul judecatoresc, privind terenul situat in Bucuresti, zona Garii Baneasa, zona Garii Baneasa, fiind cuprins intre Aleea Matelotilor (malul Lacului Baneasa) si calea ferata Bucuresti-Constanta, sector 1, obtinut de stat fara baza legala, solicitat in natura de domnul MARES MARIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Prometeu nr. 34, bl. 14E, sc. 1, apt. 11, sector 1, posesor al BI seria GR/603038, CNP 1530130400138, doamna COSTEA ANICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Valea Calugareasca nr. 3, bl. D4, sc. A, et. 3, apt. 8, sector 6, posesoare a BI seria BU/162759, CNP 2350518400075, domnul MARES ION, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Aviatiei nr. 50, bl. 15J, sc. 1, et. 2, apt. 9, sector 1, posesor al CI seria RD/162214, CNP 1570928400160, doamna PARAU FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Cpt. av. Alexandru Serbanescu nr. 41, bl.20J, sc.1, et. 3, apt. 14, sector 1, posesoare a CI seria RX/193601, CNP 2681214411511 si domnul Mares Traian, decedat ulterior depunerii notificarii, la data de 13.09.2001;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca terenul este liber de constructii; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 71/1998, nr. 68/1998, nr. 91/2001, sentinta civila nr. 6760/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Gheorghe Breazu, conform actului de proprietate legalizat sub nr. 49200/2003;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si art. 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului MARES MARIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Prometeu nr. 34, bl. 14E, sc. 1, apt. 11, sector 1, posesor al BI seria GR/603038, CNP 1530130400138, doamnei COSTEA ANICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Valea Calugareasca nr. 3, bl. D4, sc. A, et. 3, apt. 8, sector 6, posesoare a BI seria BU/162759, CNP 2350518400075, domnului MARES ION, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Aviatiei nr. 50, bl. 15J, sc. 1, et. 2, apt. 9, sector 1, posesor al CI seria RD/162214, CNP 1570928400160, doamnei PARAU FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Cpt. av. Alexandru Serbanescu nr. 41, bl.20J, sc.1, et. 3, apt. 14, sector 1, posesoare a CI seria RX/193601, CNP 2681214411511, terenul in suprafata de 15209,87 m.p., situat in in Bucuresti, zona Garii Baneasa, fiind cuprins intre Aleea Matelotilor (malul Lacului Baneasa) si calea ferata Bucuresti-Constanta, sector 1, ce se identifica raportului de expertiza tehnica extrajudiciara intocmit de expert Filip Razvan Constantin, care face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea-primirea bunurilor prevazute la art.1 se face pe baza de proces-verbal de catre Administratia Lacuri, Parcuri si Agrement Bucuresti.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra terenului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Lacuri, Parcuri Agrement Bucuresti, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

p. PRIMAR GENERAL

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001