

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. RODIEI NR. 25, SECTOR 3, CUVENITA NOTIFICATOAREI TANASE FIRITA.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4263 din 04.05.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2182/27.07.2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna TANASE FIRITA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Unirii nr. 8, blocul 7A, apartamentul 27, sectorul 4, posesoare a B.I. seria BC nr. 265920, CNP 2320131400537, solicita acordarea de masuri reparatorii prin echivalent pentru imobilul situat in Bucuresti, strada Rodiei nr. 25, sectorul 3, compus din constructie si teren in suprafata de 200,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 217/12.09.1989;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in temeiul Legii nr. 10/2001 infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- Terenul in suprafata de 200,00 m.p., pentru care se solicita acordarea de masuri reparatorii, este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare astfel: trotuar, bloc, alee acces bloc;

- Constructia a fost demolata;

- Conform adresei nr. 1338/1996 a S.C. Titan S.A. au fost acordate despagubiri in valoare de 80.000 lei, suma ce nu a fost platita fostului proprietar.

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), ale art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art.1 – Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 200,00 m.p., si constructie demolata situat in Bucuresti, strada Rodiei nr. 25, sectorul 3, imposibil de restituit, si cuvenita notificatoarei TANASE FIRITA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Unirii nr. 8, blocul 7A, apartamentul 27, sectorul 4, posesoare a B.I. seria BC nr. 265920, CNP 2320131400537, suma de 1.938.000.000 lei echivalent a 71.523 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art.2 – Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoane indreptatita puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 1 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art.3 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art.4 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.5 - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari, Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN