

SE RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A TERENULTUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. GRIGORE IANCU NR. 27, SECTOR 3, FORMULATA DE NOTIFICATORUL DINU GHEORGHE.

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 4257 din 04.05.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 2753/2001 si nr. 537/05.07.2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul DINU GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Nicolae Grigorescu nr. 14, blocul V20, scara 3, etajul 1, apartamentul 48, sectorul 3, posesor al C.I. seria R.R. nr. 017309, CNP 1531209400042, solicita restituierea in natura sau acordarea de masuri reparatorii pentru terenul si constructie demolata situate in Bucuresti, strada Grigore Iancu nr. 27 (fost Raionul 23 August), sectorul 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 631/1963, tabelul anexa, nr. 76;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire se solicita, in suprafata 296,00 m.p., este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare, astfel: alee acces bloc, spatiu verde afectat de retele edilitare subterane;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), ale art. 21, art. 22 si art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 296,00 m.p. situat in Bucuresti, strada Grigore Iancu nr. 27 (fost Raionul 23 August), sectorul 3, formulata de notificatorul DINU GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Nicolae Grigorescu nr. 14, blocul V20, scara 3, etajul 1, apartamentul 48, sectorul 3, posesor al C.I. seria R.R. nr. 017309, CNP 1531209400042, deoarece terenul este afectat in totalitate de elemente de sistematizare.

- Se respinge cererea de acordare de masuri reparatorii in echivalent pentru constructia demolata, deoarece nu prezinta autorizatie de construire.

Art. 2 - Se stabileste ca valoare echivalenta a cotei de $\frac{1}{2}$ din terenul in suprafata de 296,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Grigore Iancu nr. 27 (fost Raionul 23 August), sectorul 3, imposibil de restituit si cuvenita notificatorului DINU GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Nicolae Grigorescu nr. 14, blocul V20, scara 3, etajul 1, apartamentul 48, sectorul 3, posesor al C.I. seria R.R. nr. 017309, CNP 1531209400042, suma de 335.000.000 lei echivalent a 11.821 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii

Art. 3 - Pentru imobilul-teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica notificatorului, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

