

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. CAPORAL ILIE CARAGEA NR. 18-20, SECTOR 3, CUVENTA NOTIFICATORILOR CONSTANTIN TUDOR, CONSTANTIN CONSTANTIN SI CONSTANTIN DUMITRU.

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPOZITIE**

**Nr. 4266 din 04.05.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 476/27.06.2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul CONSTANTIN TUDOR, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Pantelimon nr. 258, blocul 47, etajul 4, apartamentul 144, sectorul 2, posesor al C.I. seria S nr. 870840, domnul CONSTANTIN CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Pantelimon nr. 357, blocul B1, scara A, apartamentul 14, sectorul 2, posesor al C.I. seria R.D. nr. 034892, CNP 1490301400943 si domnul CONSTANTIN DUMITRU, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Basarabia nr. 83, blocul MR1, scara 3, etajul 5, apartamentul 17, sectorul 3, posesor al B.I. seria BZ nr. 421002, CNP 1420322400050, solicita acordarea de masuri reparatorii prin echivalent pentru imobilul situat in Bucuresti, strada Caporal Ilie Caragea nr. 18-20, sectorul 3, format din teren in suprafata de 920,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului 139/1974, pozitia nr. 25;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in temeiul Legii nr. 10/2001 infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul pentru care se solicita acordarea de masuri reparatorii este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare;*
- Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;*

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), art. 21, art. 22 si art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DECIDE:**

**Art. 1** – Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 648,65 m.p., situat in Bucuresti, strada Caporal Ilie Caragea nr. 18-20, sectorul 3, imposibil de restituit si cuvenita notificarilor CONSTANTIN TUDOR, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Pantelimon nr. 258, blocul 47, etajul 4, apartamentul 144, sectorul 2, posesor al C.I. seria S nr. 870840, CONSTANTIN CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Pantelimon nr. 357, blocul B1, scara A, apartamentul 14, sectorul 2, posesor al C.I. seria R.D. nr. 034892, CNP 1490301400943 si CONSTANTIN DUMITRU, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, Bulevardul Basarabia nr. 83, blocul MR1, scara 3, etajul 5, apartamentul 17, sectorul 3, posesor al B.I. seria BZ nr. 421002, CNP 1420322400050, suma de 2.005.500.000 lei echivalent a 73.618 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

**Art. 2** – Pentru imobilul-teren notificat si care nu pot fi restituit in natura, in calitate de persoane indreptatite puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 1 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

**Art. 3** – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

**Art. 4** – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 5** – Dispozitia se comunica notificatoarelor, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari, Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

**PRIMAR GENERAL**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

**DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**ADRIAN IORDACHE**

**DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**CRISTINA SETRAN**

