

SE RESTITUIE, IN PROPRIETATEA DOMNULUI VASILESCU M. RADU, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, cALEA VACARESTI NR. 141 A, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
D I S P O Z I T I E

Nr. 4271 din 04.05.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 5032/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Vacaresti nr. 141A, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul VASILESCU M. RADU, cetatean roman, cu domiciliul in Venezuela, Caracas, str. 9 Transversal Altamira, posesor al pasaportului seria P nr. 04539291, CNP 1400212174906;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este detinut cu contracte de inchiriere, iar terenul este partial ocupat cu elemente de sistematizare (bloc, alee acces bloc si spatiu verde aferent blocului); Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 79/2002 si nr. 80/2002, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitorilor Leibovici Rubin Suzetta si Vasilescu Mihai Blansa, in baza actului de proprietate nr. 30169/1940;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului VASILESCU M. RADU, cetatean roman, cu domiciliul in Venezuela, Caracas, str. 9 Transversal Altamira, posesor al pasaportului seria P nr. 04539291, CNP 1400212174906, imobilul situat in Bucuresti, Calea Vacaresti nr. 141A, sector 3, format din constructie si teren in suprafata de 735,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza dintre chirias si S.C. TITAN S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001