

DISPOZITIE LEGEA 10 4275 din 06/05/2005

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. ALEXANDRU ODOBESCU NR. 2, SECTOR 5, CUVENITA NOTIFICATOAREI NICULESCU PETRA

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4275 din 06.05.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1523/09.04.2001 si nr. 2000/02.05.2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna NICULESCU PETRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Biserica Enei nr. 14, et. 3, apt. 12, sector 1, posesoare a B.I. seria BN/563320, CNP 2260813400293, solicita restituirea in natura a apartamentului nr. 3, etaj 2 din imobilul situat in Bucuresti, Str. Alexandru Odobescu nr. 2, sector 5 si cota indiviza de teren aferenta in suprafata de 76,80 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului 134/1985, de la Niculescu Petra, care a detinut imobilul in baza actului de proprietate nr. 7826/1974;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat constructia a fost demolata si s-au incasat despagubiri in suma de 42.504 lei la data de 06.02.1986, iar terenul este situat in incinta Parcului Izvor-Hasdeu.

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin Dispozitia Primarului General nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), ale art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 76,80 m.p., situat in Bucuresti, Str. Alexandru Odobescu nr. 2, sector 5 imposibil de restituit si cuvenita notificatoarei NICULESCU PETRA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Str. Biserica Enei nr. 14, et. 3, apt. 12, sector 1, posesoare a B.I. seria BN/563320, CNP 2260813400293 suma de 474.000.000 lei echivalent a 17.493 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 2 – Pentru imobilul notificat si care nu pot fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 1, pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 3 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 4 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001