

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI POP ALEXANDRINA, COTA 1/2 DIN APARTAMENTUL NR.1 PARTER SI TERENUL IN SUPRAFATA DE 113,75 MP, SITUAT IN BUCURESTI, STR. CARPATI NR. 86, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4282 din 06.05.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3043/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Carpati nr. 86, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna POP ALEXANDRINA, cetatean roman, cu domiciliul in U.S.A. si cu domiciliul ales in Bucuresti, Sos. Nicolae Titulescu nr. 64, sector 1, posesoare a pasaportului nr. 06475873;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus mentionat au fost vandute 3 apartamente in temeiul Legii nr. 112/1995, cu cotele de teren aferent si restul este detinut cu contracte de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 956/1981 si a testamentului autentificat sub nr. 5561/1981, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitilor Emil Pop si Sever Pop, in baza actului de proprietate nr. 21906/1941;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie in natura, in proprietatea doamnei POP ALEXANDRINA, cetatean roman, cu domiciliul in U.S.A. si cu domiciliul ales in Bucuresti, Sos. Nicolae Titulescu nr. 64, sector 1, posesoare a pasaportului nr. 06475873, cota de $\frac{1}{2}$ din apartamentul nr. 1, parter si terenul in suprafata de 113,75 m.p., din totalul de 300,00 m.p., situat in Bucuresti, str. Carpati nr. 86, sector 1, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. ROM VIAL S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001