

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI CURTA EUGENIU DECEBAL COTA DE 1/2 DIN APARTAMENTUL NR. 26, ETAJ 6, DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. TEIUL DOAMNEI NR. 1, BL. 8 IRTA, SC. A, ET. 6, SECTOR 2.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4324 din 16.05.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2320/12.11.2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 26 situat in Bucuresti, str. Teiul Doamnei nr. 1, bl. 8 IRTA, sc. A, et. 6, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, $\frac{1}{2}$ cu plata si $\frac{1}{2}$, fara plata, solicitat in natura de domnul CURTA EUGENIU DECEBAL, cetatean roman, cu domiciliul in Statele Unite ale Americii, 66-33, Zellowstone, Blvd Forest Hills N.Y. 11378, posesor al pasaportului seria P/000413853, CNP 1450909400047 si doamna CURTA CRISTINA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Sfintiilor nr. 11, apt. 3, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul nr. 26 din imobilul sus mentionat este detinut cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitilor Curta Eugeniu si Curta Cristina, in baza actelor de proprietate 2/1536/30.10.1978 ;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si art. 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului CURTA EUGENIU DECEBAL, cetatean roman, cu domiciliul in Statele Unite ale Americii, 66-33, Zellowstone, Blvd Forest Hills N.Y. 11378, posesor al pasaportului seria P/000413853, CNP 1450909400047, cota de $\frac{1}{2}$ din apartamentul nr. 26, etaj 6 din imobilul situat in Bucuresti, str.Teiul Doamnei nr. 1, bl. 8 IRTA, sc. A, et. 6, sector 2, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Se respinge notificarea formulata de doamna CURTA CRISTINA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Sfintiiilor nr. 11, apt. 3, sector 2, cota de $\frac{1}{2}$ din apartamentul nr. 26, etaj 6 din imobilul situat in Bucuresti, str.Teiul Doamnei nr. 1, bl. 8 IRTA, sc. A, et. 6, sector 2, deoarece a fost preluat cu plata, conform Deciziei nr. 1979/1982, cu obligatia rambursarii creditului neachitat.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. APOLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobilara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului si notificatoarei, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001