

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI DUMITRESCU DUILIU, DOAMNEI PETRESCU LUCRETIA, DOAMNEI CIRCA SORICA, DOMNULUI CIRCA HONORIUS-ROMULUS-OPREA-OCTAVIAN-STEFAN, DOAMNEI RUCKDESCHEL RODICA-FELICIA SI DOAMNEI BODNARESCU RUXANDRA MARINA (HEINRICH ROLANDE MARINA), APARTAMENTUL NR. 6, ETAJ 2 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUUCRESTI, STR. JULES MICHELET NR. 25, SECTOR 1,

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPOZITIE**

**Nr. 4327 din 16.05.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1226/2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 6 situat in Bucuresti, str. Jules Michelet nr. 25, etaj 2, sector 1, (format din trei camere + dependinte in suprafata de 60,00m.p.), trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul DUMITRESCU DUILIU, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Stefan Stoica, nr. 22, bl. 17A, ap. 33, sector 1, posesor al BI seria BC/115130, CNP 1171112400034, doamna PETRESCU LUCRETIA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Stefan Stoica, nr. 22, bl. 17A, ap. 33, sector 1, posesoare a BI seria AE/122198, CNP 2230124400461, doamna CIRCA SORICA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Stefan Stoica, nr. 22, bl. 17A, ap. 33, sector 1, posesoare a BI seria BC/125438, CNP 2160309400046, domnul CIRCA HONORIUS-OPREA-OCTAVIAN-STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Stefan Stoica, nr. 22, bl. 17A, ap. 33, sector 1, posesor al BI seria GN/789069, CNP 1420802400074, doamna RUCKDESCHEL RODICA-FELICIA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, B-dul Salaj nr. 50, ap. 33, sector 5, posesoare a pasaportului nr. 02953037, CNP 2350921400481 si doamna BODNARESCU RUXANDRA MARIANA (HEINRICH ROLANDE MARIANA), cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Garibaldi nr. 4, sector 2, posesoare a BI seria GA/199703, CNP 2440128400568;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul nr. 6 din imobilul sus mentionat este detinut cu contracte de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 10/1999, nr. 1638/1999, nr. 37/1999, nr. 86/1996, nr. 85/1996, nr. 84/1996, nr. 99/1980, nr. 414/1969 si nr. 108/2001, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitei Victoria Georgescu, in baza actului de vanzare -cumparare nr. 11373/1934;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si art. 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPUNE:**

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului DUMITRESCU DUILIU, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Stefan Stoica, nr. 22, bl. 17A, ap. 33, sector 1, posesor al BI seria BC/115130, CNP 1171112400034, doamnei PETRESCU LUCRETIA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Stefan Stoica, nr. 22, bl. 17A, ap. 33, sector 1, posesoare a BI seria AE/122198, CNP 2230124400461, doamnei CIRCA SORICA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Stefan Stoica, nr. 22, bl. 17A, ap. 33, sector 1, posesoare a BI seria BC/125438, CNP 2160309400046, domnului CIRCA HONORIUS-OPREA-OCTAVIAN-STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Stefan Stoica, nr. 22, bl. 17A, ap. 33, sector 1, posesor al BI seria GN/789069, CNP 1420802400074, doamnei RUCKDESCHER RODICA-FELICIA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, B-dul Salaj nr. 50, ap. 33, sector 5, posesoare a pasaportului nr. 02953037, CNP 2350921400481 si doamnei BODNARESCU RUXANDRA MARIANA (HEINRICH ROLANDE MARIANA), cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Garibaldi nr. 4, sector 2, posesoare a BI seria GA/199703, CNP 2440128400568, apartamentul nr. 6 situat in Bucuresti, str. Jules Michelet nr. 25, etaj 2, sector 1, compus din trei camere, holl, bucatarie, baie odaie pentru servitori, balcon, terasa la etaj 6, debara la subsol 1(un) ochi de pivnita, cota parte din anexe si dependinte de folosinta comuna si terenul aferent apartamentului restituit din totalul de 290,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scarar 1:500, ce face parte integranta din prezenta din prezenta dispozitie.

**Art. 2** - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. HERASTRAU NORD S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

**Art. 5** – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

**DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**ADRIAN IORDACHE**

**DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA**

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001