

DISPOZITIE LEGEA 10 4305 din 16/05/2005

SE RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. GHEORGHE IONESCU NR. 13A, SECTOR 4, FORMULATA DE NITIFICATOAREA CONSTANTIN ELENA

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

**DISPOZITIE
Nr. 4305 din 16.05.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1203/03.09.2001 la Executorul judecatoresc prin care doamna CONSTANTIN ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Oltenitei nr. 38, blocul 5E, scara 1, etajul 5, apartamentul 34, sectorul 4, posesoare a B.I. seria BC nr. 262690, CNP 2300401400033, solicita restituirea in natura sau acordarea de masuri reparatorii pentru terenul situat in Bucuresti, strada Gheorghe Ionescu nr. 13A, sectorul 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 437/15.12.1982;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in temeiul Legii nr. 10/2001 infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- terenul a carui restituire se solicita este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare;

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), ale art. 21, art. 22 si art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
DECIDE:**

Art. 1 – Se respinge cererea de restituire in natura a terenului situat in Bucuresti, strada Gheorghe Ionescu nr. 13A, sectorul 4, formulata de notificatoarea CONSTANTIN ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Oltenitei nr. 38, blocul 5E, scara 1, etajul 5, apartamentul 34, sectorul 4, posesoare a B.I. seria BC nr. 262690, CNP 2300401400033, deoarece terenul este afectat in totalitate de elemente de sistematizare.

Art. 2 - Se stabileste ca valoare echivalenta pentru cota de ½ din terenul in suprafata totala de 448,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Gheorghe Ionescu nr. 13A, sectorul 4, imposibil de restituit si cuvenita notificatoarei CONSTANTIN ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Oltenitei nr. 38, blocul 5E, scara 1, etajul 5, apartamentul 34, sectorul 4, posesoare a B.I. seria BC nr. 262690, CNP 2300401400033, suma de 530.500.000 lei echivalent a 18.774 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3 - Pentru imobilul - teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001