

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. STEFAN STOIKA NR. 35, SECTOR 1, IMPOSIBIL DE RESTITUIT SI CUVENITA NOTIFICATORULUI GRECU CONSTANTIN

EMITENT : Primar General

## PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

### DISPOZITIE

**Nr. 4307 din 16.05.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 871/18.07.2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul GRECU CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Nicolae Titulescu nr. 121, blocul 2, apartamentul 11, sectorul 1, posesor al B.I. seria BN nr. 718589, C.N.P. 1190601400646, solicita acordarea de masuri reparatorii prin echivalent pentru imobilul situat in Bucuresti, strada Stefan Stoika nr. 35, sectorul 1, compus din constructie demolata si teren in suprafata de 107,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului C.S. nr. 192/1983;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in temeiul Legii nr. 10/2001 infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *Terenul in suprafata de 107,00 m.p., pentru care se solicita acordarea de masuri reparatorii, este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare, astfel : bloc, spatiu verde aferent blocului, parcaj amenajat;*
- *Pentru constructia demolata s-au primit despagubiri la nivelul anului 1984 suma de 30.252 lei;*

*Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;*

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), ale art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DECIDE:**

**Art. 1** – Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 107,00 m.p., situat in Bucuresti, strada Stefan Stoika nr. 35, sectorul 1, imposibil de restituit si cuvenita notificatorului GRECU CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Soseaua Nicolae Titulescu nr. 121, blocul 2, apartamentul 11, sectorul 1, posesor al B.I. seria BN nr. 718589, C.N.P. 1190601400646, suma de 313.000.000 lei echivalent a 11.045 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

**Art. 2** - Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 1 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

**Art. 3** – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

**Art. 4** – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 5** - Dispozitia se comunica notificatorului, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001