

SE STABILESTE VALOAREA ECHIVALENTA A IMOBILULUI COMPUS DIN TEREN SI CONSTRUCTIE DEMOLATA, SITUAT IN BUCURESTI, STR. ALEXANDRU LOCUSTEANU NR. 20, SECTOR 5, IMPOSIBIL DE RESTITUIT SI CUVENITA NOTIFICATORILOR DRAGNEA NICU SI DRAGNEA MARIEA.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4309 din 16.05.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 336/28.05.2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul DRAGNEA NICU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Pecineaga nr. 5, blocul 29C, scara 1, etajul 1, apartamentul 6, sectorul 5, posesor al B.I. seria DA nr. 989789, C.N.P. 1331003400070 si doamna DRAGNEA MARIEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Pecineaga nr. 5, blocul 29C, scara 1, etajul 1, apartamentul 6, sectorul 5, posesoare a B.I. seria BK nr. 568216, CNP 2360320400141, solicita acordarea de masuri reparatorii in echivalent pentru imobilul situat in Bucuresti, strada Alexandru Locusteanu nr. 20, sectorul 5, compus din constructie demolata si teren in suprafata de 375,00 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 405/11.12.1986;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in temeiul Legii nr. 10/2001 infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *Terenul pentru care se solicita acordarea de masuri reparatorii in echivalent este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare, astfel: bloc, spatiu verde aferent blocului, alee;*
- *Constructia a fost demolata. S-au incasat despagubiri in valoare de 80.000 lei la nivelul anului 1987;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), ale art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 375,00 m.p. si constructie demolata, situat in Bucuresti, strada Alexandru Locusteanu nr. 20, sectorul 5, imposibil de restituit si cuvenita notificarilor DRAGNEA NICU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Pecineaga nr. 5, blocul 29C, scara 1, etajul 1, apartamentul 6, sectorul 5, posesor al B.I. seria DA nr. 989789, C.N.P. 1331003400070 si doamna DRAGNEA MARIEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Pecineaga nr. 5, blocul 29C, scara 1, etajul 1, apartamentul 6, sectorul 5, posesoare a B.I. seria BK nr. 568216, CNP 2360320400141, suma de 1.682.000.000 lei echivalent a 59.353 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 2 - Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoane indreptatite, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 1 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 3 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 4 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica notificarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

