

SE RESPINGE CEREREA PRIVIND RESTITUIREA IN NATURA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. SABINELOR NR. 10-12, SECTOR 5, FORMULATA DE NOTIFICATOAREA PAIS EMILIA

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4310 din 16.05.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2898/2001 la Executorul judecatoresc prin care doamna PAIS EMILIA (decedata ulterior), cetatean roman, cu domiciliul in Franta, 266 Chemin de la Touere, 38330 St. Nazaire-les Eymes, posesoare a pasaportului seria 05406078, CNP 2151213400132, solicita restituierea in natura a imobilului situat in Bucuresti, strada Sabinelor nr. 10-12, sectorul 5, compus din teren in suprafata de 910,00 m.p. si constructie, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 7728. Ulterior, constructia a fost demolata in vederea restructurarii zonei, in baza Decretului nr. 152/07.05.1980;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in temeiul Legii nr. 10/2001 infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura, se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *Terenul in suprafata de 910,00 m.p., pentru care se solicita restituierea in natura, se gaseste in incinta actualului imobil din strada Sabinelor nr. 8 si este ocupat de constructie tip A, constructie anexa, platforma din beton;*
- *Constructia a fost demolata. Nu s-au incasat despagubiri;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), ale art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se respinge cererea privind restituirea in natura a imobilului situat in Bucuresti, strada Sabinelor nr. 10-12, sectorul 5, compus din teren in suprafata de 910,00 m.p., si constructie, formulata de notificatoarea PAIS EMILIA (decedata ulterior), cetatean roman, cu domiciliul in Franta, 266 Chemin de la Touere, 38330 St. Nazaire-les Eymes, posesoare a pasaportului seria 05406078, CNP 2151213400132, deoarece constructia a fost demolata, iar terenul este afectat in totalitate de elemente de sistematizare.

Art. 2 - Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 910,00 m.p. si constructie demolata, situat in Bucuresti, strada Sabinelor nr. 10-12, sectorul 5, imposibil de restituit si cuvenita mostenitoarei (notificatoarei PAIS EMILIA - decedata) NICOLAU IOANA ORTANSA, cetatean roman, cu domiciliul in Franta, St. Nazaire-les-Eymes 38330, 266 Chemin de la Touere, in calitate de fca conform declaratiei de acceptare de succesiune, autentificata sub nr. 188 din 11.02.2002 la Consulatul General al Romaniei din Marsilia, suma de 4.105.500.000 lei echivalent a 147.951 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3 - Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001