

SE RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. GHETARILOR NR. 9, SECTOR 1, FORMULATA DE NOTIFICATORII RUSU MIRCEA SI RUSU ILIE.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4311 din 16.05.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1142/22.06.2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul RUSU MIRCEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Cozla, nr. 4, blocul A9, scara A, etajul 3, apartamentul 7, sectorul 3, posesor al BI. seria BX nr. 798608, CNP 1410528400208 si domnul RUSU ILIE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Intrarea Sectorului nr. 14, blocul C4, scara 1, apartamentul 13, sectorul 3, posesor al C.I. seria RR nr. 259236, CNP 1370819400321, solicita restituierea in natura a imobilului situat in Bucuresti, Strada Ghetarilor nr. 9, sectorul 1, compus din constructie si teren in suprafata de 500,00 m.p., si constructie demolata trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 39/12.02.1973. Ulterior, constructia a fost demolata in vederea restructurarii zonei, in baza Deciziei C.P.M.B. nr. 342/09.03.1973;

Avand in vedere referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor depuse in temeiul Legii nr. 10/2001 infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care se constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- Terenul in suprafata de 500,00 m.p. este in prezent situat in incinta Ambasadei Chinei;

- Constructia a fost demolata. S-au incasat despagubiri la nivelul anului 1973 (suma de 7.737 lei);

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de Comisia de evaluare interna numita prin D.P.G. nr. 351/2003;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), ale art. 24 al. (1) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Se respinge cererea de restituire in natura a imobilului situat in Bucuresti, Strada Ghetarilor nr. 9, sectorul 1, formulata de notificatorii RUSU MIRCEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Cozla, nr. 4, blocul A9, scara A, etajul 3, apartamentul 7, sectorul 3, posesor al BI. seria BX nr. 798608, CNP 1410528400208 si RUSU ILIE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Intrarea Sectorului nr. 14, blocul C4, scara 1, apartamentul 13, sectorul 3, posesor al C.I. seria RR nr. 259236, CNP 1370819400321, intrucat terenul este situat in incinta Ambasadei Chinei iar constructia a fost demolata.

Art. 2 – Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din tereni in suprafata de 500,00 m.p. si constructie demolata, situat in Bucuresti, Strada Ghetarului nr. 9, sectorul 2, imposibil de restituit si cuvenita notificatorilor RUSU MIRCEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Cozla nr. 4, blocul A9, scara A, etajul 3, apartamentul 7, sectorul 3, posesor al B.I. seria BX nr. 798608, CNP 1410528400208 si domnul RUSU ILIE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Intrarea Sectorului nr. 14, blocul C4, scara 1, apartamentul 13, sectorul 3, posesor al C.I. seria RR nr. 259236, CNP 1370819400321, suma de 10.391.000.000 lei echivalent a 386.499 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 2 – Pentru imobilul notificat si care nu pot fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2, pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 3 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 4 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

**PRIMAR GENERAL
ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001