

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI PARASCHIVESCU MIHAIL, DOMNULUI PARASCHIVESCU CONSTANTIN CRISTIAN SI DOMNULUI PARASCHIVESCU ALEXANDRU DAN, APARTAMENTUL NR. 5, ETAJ 1 SIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, CALEA MOSILOR NR. 34, SECTOR 3.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P O Z I T I E

Nr. 4319 din 16.05.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 6820/23.06.2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 5 din imobilul (compus din constructie S+P+2E+M si teren in suprafata de 227,00 m.p), situat in Bucuresti, Calea Mosilor nr. 34, etaj 1, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul PARASCHIVESCU MIHAIL MARIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Tepes Voda nr. 114, sector 2, posesor al BI seria RB/715116, CNP 1420710400281, domnul PARASCHIVESCU CONSTANTIN CRISTIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Maica Domnului nr. 10, bl. T54, sc. 2, et. 3, ap. 57, sector 2, posesor al BI seria GA/419870, CNP 1420710400193 si domnul PARASCHIVESCU ALEXANDRU-DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Arinis nr. 2, bl. A40, et. 1, ap. 4, sector 6, posesor al CI seria RD/334606, CNP 1350528400361;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 5 este detinut in prezent cu contract de vanzare cumparare nr. 1899/23.10.1997, in temeiul Legii nr. 112/1995, anulat prin sentinta civila nr. 2908/14.04.2004, pronuntata de Judecatoria Sectorului 3 Bucuresti, in dosarul nr. 9295/2002, definitiva si irevocabila; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza sentintei civile nr. 2908/14.04.2004, pronuntata de Judecatoria Sectorului 3 Bucuresti, in dosarul nr. 9295/2002, definitiva si irevocabila si a certificatelor de mostenitor nr. 977/1973, nr. 835/1990, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitului Paraschivescu Alexandru, in baza actului de proprietate nr.20627/1943;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si art. 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului PARASCHIVESCU MIHAIL MARIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Tepes Voda nr. 114, sector 2, posesor al BI seria RB/715116, CNP 1420710400281, domnului PARASCHIVESCU CONSTANTIN CRISTIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Maica Domnului nr. 10, bl. T54, sc. 2, et. 3, ap. 57, sector 2, posesor al BI seria GA/419870, CNP 1420710400193 si domnului PARASCHIVESCU ALEXANDRU-DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Arinis nr. 2, bl. A40, et. 1, ap. 4, sector 6, posesor al CI seria RD/334606, CNP 1350528400361, apartamentul nr. 5, etaj 1 din imobilul situat in Bucuresti Calea Mosilor nr. 34, sector 3, cota parte din anexe si dependinta de folosinta comuna si terenul aferent apartamentului restituit in suprafata de 19,44 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

