

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI PRODRUM RADU, APARTAMENTUL NR. 32, ETAJ 8 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, CALEA VICTORIEI NR. 95, SECTOR 1, BOXA NR. 6 DIN SUBSOLUL IMOBILULUI

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4335 din 18.05.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 2528/08.08.2001 si nr. 4976/2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 32, etaj 8 din imobilul situat in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 95, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, Decizia nr. 259/1965, solicitat in natura de domnul PRODRUM RADU, cetatean suedez, cu domiciliul in Suedia, Gyllenpalmsgatan 1-50 21130 Malmo, posesor al pasaportului nr. 12504363;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul nr. 32 este detinut in prezent cu contractul inchiriere nr. 2213 bis/1999; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 428/1958, Notariatul de Stat al Raionului Cimpina dupa defunct Prodrom Ioan, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitului Ioan Prodom, in baza actului de proprietate nr. 3647/1939;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si art. 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului PRODROM RADU, cetatean suedez, cu domiciliul in Suedia, Gyllenpalmsgatan 1-50 21130 Malmo, posesor al pasaportului nr. 12504363, apartamentul nr. 32, etaj 8 din imobilul situat in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 95, sector 1, boxa nr. 6 din subsolul imobilului, precum si dreptul de coproprietate fortata asupra partilor din imobil care sunt prin natura lor in folosinta comuna a tuturor proprietarilor de apartamente din imobil si dreptul de folosinta in comun a spalatorii si uscatorii din imobil.

Se atribuie in folosinta speciala, domnului PRODROM RADU, cetatean suedez, cu domiciliul in Suedia, Gyllenpalmsgatan 1-50 21130 Malmo, posesor al pasaportului nr. 12504363, terenul cota indiviza aferent apartamentului ce se restituie conform alin. 1, din totalul de 698,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica, ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001