

SE RESTITUIE IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI MURARU ZOE-FLAVIA, APARTAMENTUL NR. 21 BIS, ETAJ 4, SITUAT IN BUCURESTI, STR. TOAMNEI NR. 94-96, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 4356 din 01.07.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1737/04.04.2001 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 21 bis, etaj 4 din imobilul situat in Bucuresti, str. Toamnei nr. 94-96, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 224/1951, solicitat in natura de doamna MURARU ZOE-FLAVIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 74, bl. 13, et. 1, apt. 56, sector 1, posesoare a BI seria X/106685, CNP 2261101400618;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 21 bis este detinut in prezent cu contractul de inchiriere nr. 38618/26.10.1998; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, iar imobilul la data preluarii a fost in proprietatea numitului Petre Giurgea in baza actului de proprietate nr. 40244/1947;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei MURARU ZOE-FLAVIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 74, bl. 13, et. 1, apt. 56, sector 1, posesoare a BI seria X/106685, CNP 2261101400618, din imobilul situat in Bucuresti, str. Toamnei nr. 94-96, sector 2, apartament nr. 21 bis, etaj 4 (format din: 4 camere, vestibul, baie, bucatarie, oficiu, camera, boxa la subsol si o camera de servitori la etajul 5, proprietarul vinde doamnei Maria Pogonat: 1 camera 4/4 cu balcon, vastibul, baie, chicineta si boxa la subsol si 4,00 m.p. teren aferent) si terenul aferent apartamentului restituit in suprafata de 19,44 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si APOLODOR SA, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001